

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Obec Šumvald

se sídlem: Šumvald 17, 783 85 Šumvald
zastoupené: Ing. Josef Šenk, starosta obce
IČ: 00299537
osoby oprávněné jednat
- ve věcech smluvních: Ing. Josef Šenk, starosta obce
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 1801155349/0800
na straně jedné **(dále jen „objednatel“)**

a

1.2. Zhotovitel:

LAZAM uničovská stavební s.r.o.

se sídlem: Masarykovo nám. 37, 783 91 Uničov
zastoupená: Ing. Michal Axmann, jednatel
IČ: 64087883
osoby oprávněné jednat: Ing. Michal Axmann, jednatel
bankovní spojení: RB a.s.
číslo účtu: 773775/5500
na straně druhé **(dále jen „zhotovitel“)**

uzavírají dnešního dne podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) tuto Smlouvu o dílo (dále jen "Smlouva").

1.3 Je-li dále ve Smlouvě uvedeno, že jedná objednatel, má se za to, že jedná osoba oprávněná jednat za objednatele, která má k tomuto zmocnění či jiné oprávnění.

1.4 Při operativním technickém řízení činností při realizaci díla, při potvrzování zápisů, odsouhlasení faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování soupisu provedených prací, zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho části jsou zmocnění jednat

za objednatele: Ing. Josef Šenk, starosta obce, e-mail: starosta@sumvald.cz , tel: 585 041 258

za zhotovitele: Ing. Michal Axmann, jednatel, e-mail: info@lazam.cz, tel. 773 001 284

a to vždy každý z nich samostatně, pokud není stanoveno jinak. Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku této Smlouvy, účinné jsou však již od okamžiku, kdy byl druhé straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

2. Základní údaje o díle

- 2.1. Název stavby: „Rekonstrukce bytového domu v Břevenci“.
2.2. Adresa stavby: Břevenec č.p. 96, 783 85 Šumvald, parc. č. 132; 684/3; 684/7; k. ú. Břevenec

3. Předmět plnění

- 3.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na svou odpovědnost a vlastním jménem a v níže uvedeném termínu provést stavební práce ve formě úplného provedení všech stavebních a montážních prací, stejně jako všech souvisejících prací a činností, za účelem provedení stavebních prací spočívajících v úpravě stávajícího objektu, který bude sloužit pro sociální bydlení v k.ú. Břevenec. Práce budou probíhat v souladu s projektovou dokumentací, výkazem výměr k veřejné zakázce "Rekonstrukce bytového domu v Břevenci", dále v souladu s nabídkou zhotovitele. Objednatel se zavazuje po řádném plnění dokončené dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla podle podmínek této smlouvy.
- 3.2. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
- 3.3. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce, činnosti a povinnosti:
- a) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - b) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
 - c) zabezpečení staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - d) demontáž stávajícího zařízení,
 - e) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků např. podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - f) vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby
 - g) prohlášení o shodě,
 - h) zřízení a odstranění zařízení staveniště,
 - i) zajištění staveništních napojovacích bodů energií, jejich měření a jejich úhrada, vybudování, provoz, údržba a likvidace staveništních přípojek,
 - j) zajištění DIO (dopravně inženýrská opatření) vč. dopravního značení, které bude po celou dobu stavby udržovat v řádném technickém stavu, a poplatků za dočasné záборы staveniště.
 - k) zajištění potřebných či úřady stanovených opatření nutných k provedení veřejné zakázky,
 - l) zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla, výtýčení a ochrana veškerých podzemních sítí,
 - m) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech,
 - n) zajištění fotodokumentace o průběhu stavby v tištěné a digitální podobě. Tato fotodokumentace opatřená stručným popisem s vyznačením data pořízení bude objednateli předána jako příloha protokolu o předání a převzetí dokončené stavby,
 - o) geodetické zaměření skutečného provedení díla,
- 3.4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, přezkoumal a prověřil rozsah zakázky, seznámil se se všemi dostupnými podklady a stavebním místem. Zhotovitel dále potvrzuje, že prověřil zakázku co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a rozsahu, a tímto výslovně prohlašuje a konstatuje, že zadávacím podmínkám porozuměl a že dílo lze podle jeho uvážení a podle projektové dokumentace provést v plném rozsahu tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené.
- 3.5. Zhotovitel potvrzuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včas, v odpovídající kvalitě podle platných předpisů a technických norem.

- 3.7. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo bez vad a nedodělků a uhradit za provedení díla cenu tak, jak je uvedeno v čl.6 této Smlouvy.
- 3.8. Dílo je považováno za ukončené po provedení všech prací a dodávek uvedených v čl. 3 této Smlouvy prosté vad a nedodělků a zhotovitel předal objednateli veškeré doklady uvedené v odst. 10.2 této smlouvy.

4. Sjednaná doba pro provedení díla

- 4.1. Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:
- 4.1.1.** Zhotovitel zahájí práce na předmětu díla po protokolárním předání staveniště - Předpoklad předání staveniště je **říjen 2024.**
- 4.1.2.** Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo nejpozději **do 30. června 2025.**
- 4.2. Plnění předmětu Smlouvy je zahájeno protokolárním předáním staveniště zhotoviteli a ukončeno bude v souladu s čl. 10 této Smlouvy.
- 4.3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště včetně všech dokladů pro provedení díla nejpozději v den zahájení stavby.
- 4.4. Jestliže zhotovitel provede dílo bez vad a nedodělků před sjednaným termínem dokončení, zavazuje se objednatel toto dílo převzít i v dřívějším nabídnutém termínu.
- 4.5. Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutém v této Smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním závazku, pokud písemně upozornil objednatele na nutnost poskytnutí spolupůsobení v přiměřené době. Pokud je objednatel v prodlení s plněním tohoto svého závazku, je zhotovitel do doby sjednání dohody nebo dalšího postupu oprávněn přerušit práce na stavbě a požadovat změnu Smlouvy v příslušných částech, zejména v termínu dokončení.
- 4.6. Lhůty plnění předmětu Smlouvy se řídí harmonogramem postupu prací předloženým v nabídce zhotovitele, příloha č. 3 Smlouvy o dílo a je její nedílnou součástí. V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací s týdenní podrobností členění.
- 4.7. Harmonogram může být aktualizován podle skutečného termínu zahájení stavby v souladu s podmínkami této Smlouvy. Případná aktualizace bude provedena zhotovitelem a odsouhlasena s objednatelem, a to nejpozději do termínu zahájení prací.

5. Věci určené k provedení díla

- 5.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli nejpozději při předání staveniště doklad prokazující povolení stavby, veškeré potřebné doklady podle podmínek souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru a projektové dokumentace o předepsaných zkouškách podmiňujících převzetí díla.
- 5.2. Objednatel po uzavření této Smlouvy předá zhotoviteli bez zbytečného odkladu doklady potřebné k zahájení stavby.
- 5.3. Objednatel má ke zhotovované věci vlastnické právo, přičemž zhotovitel nese nebezpečí škod až do okamžiku předání díla.

6. Cena za dílo

- 6.1. Cena za zhotovení předmětu Smlouvy v rozsahu dle čl. 3 této Smlouvy ceny činí:

Cena bez DPH	3.198.193,44	Kč
DPH	479.729,02	Kč
Cena včetně DPH	3.677.922,46	Kč

- 6.2. Dohodnutá cena bez DPH je stanovena na základě nabídky zhotovitele ze zadávacího řízení a zadávacích podmínek objednatele. Nabídkový položkový rozpočet stavby (ocení výkazu výměr) ze zadávacího řízení (dále jen "nabídkový rozpočet stavby") tvoří **přílohu č. 2** této Smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 6.3. Dohodnutá cena bez DPH je cenou maximální a je pevná po celou dobu realizace zakázky. K dohodnuté ceně bez DPH bude připočítáno DPH v zákonné sazbě.

- 6.4. V dohodnuté ceně bez DPH jsou obsaženy také náklady na vybudování, provoz, údržbu a likvidaci zařízení staveniště a náklady prací a požadavků uvedených v odst. 3.2. a 3.3. této Smlouvy.
- 6.5. Dohodnutá cena bez DPH je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze v případech a za podmínek uvedených v této Smlouvě, zejména pak v případě:
- a) pokud objednatel požaduje práce, které nejsou předmětem díla.
 - b) pokud objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla.
 - c) Při realizaci předmětu díla se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje, apod.).
 - d) pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba dodatečných stavebních prací nebo dodatečných služeb, které v původních zadávacích podmínkách nebo v době sjednání Smlouvy nebyly známy a nebyly v předmětu Smlouvy zahrnuty vůbec nebo v menším kvantitativním rozsahu, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, tyto dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací nebo pro poskytnutí původních služeb, zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla, oznámí zhotovitel jejich potřebu písemně objednateli. Smluvní strany začnou bez zbytečného odkladu jednat o způsobu, jakým bude vzniklá potřeba dodatečných stavebních prací nebo dodatečných služeb realizována.
- Výše uvedené však neplatí v případě, kdy požadované stavební práce byly obsaženy v zadávací dokumentaci, uchazeč si neověřil soulad výkazu výměr, a přestože s ohledem na své odbornosti a znalosti mohl tyto práce předvídat, tyto nezahrnul do své nabídky. Povětrnostní vlivy nejsou důvodem k navýšení ceny.
- 6.6. Má-li z důvodů uvedených v odst. 6.5. dojít ke změně dohodnuté ceny díla, musí být postupováno následovně: Pro ocenění prací nebo dodávek nebo služeb bude nejprve použita jednotková cena uvedená v nabídkovém rozpočtu stavby. Pokud jednotková cena v nabídkovém rozpočtu stavby uvedena není, bude k jejímu stanovení použita jednotková cena podle systému cenové soustavy ÚRS Praha, tj. podle Katalogů „S“ a „M“ popisů a směrných cen stavebních a montážních prací, a to na úrovni 90% v té době platných směrných jednotkových cen. Realizaci prací nebo dodávek nebo služeb je možno provést pouze v rozsahu písemně odsouhlaseném oběma smluvními stranami, který je uveden ve stavebním deníku s výkazem výměr nebo na změnovém listě. Jestliže zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu; veškeré náklady spojené s těmito změnami a doplňky nese zhotovitel.
- 6.7. Pokud dojde k realizaci případů uvedených v odst. 6.6 této Smlouvy, musí být dohoda ohledně rozsahu prací a jejich ceně uzavřena písemně, a to samostatným vzestupně číslovaným dodatkem ke Smlouvě, v němž bude určen zejména předmět a rozsah prací, čas plnění, předpokládaný dopad na termín celé stavby a cena těchto prací.

7. Platební podmínky

- 7.1. Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytovat měsíční platby, a to na základě zhotovitelem předložených dílčích faktur. Objednatel požaduje vystavení 3 (třech) vyhotovení faktur, každé s platností originálu. Nedílnou přílohou faktury bude objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací. Zhotovitel se zavazuje, že předloží objednateli vždy nejpozději 5 (pět) dní před vystavením dílčí faktury soupis provedených prací včetně jejich ocenění v počtu 3 (tří) originálů, který bude obsahovat zejména:
- označení Soupis provedených prací v období od - do,
 - název, sídlo a IČ zhotovitele,
 - údaj o zápisu v obchodním rejstříku včetně spisové značky,
 - název, sídlo a IČ objednatele,
 - datum vystavení,
 - předmět a název díla, číslo Smlouvy,
 - soupis provedených prací s uvedením jednotlivých položek a jednotkové ceny dle nabídkového rozpočtu stavby,

- cenu bez DPH části díla odpovídající soupisu provedených prací + uvedení sazby daně,
- razítko a podpis oprávněné osoby,

Po odsouhlasení soupisu provedených prací a jeho potvrzení objednatelem vystaví zhotovitel dílčí fakturu v souladu se zákonem o účetnictví, jehož nedílnou součástí musí být tento soupis provedených prací. Dílčí faktura, u které nebude přiložen objednatelem odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací, bude objednatelem vrácena.

- 7.2. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude dílčí faktura zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část, se kterou souhlasí. Na zbývající část dílčí faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu. Podkladem pro poskytnutí jakýchkoliv plateb podle této Smlouvy je faktura, kterou vyhotoví zhotovitel a nechá odsouhlasit technickým dozorem objednatele. Faktura musí obsahovat zejména:
- označení faktura,
 - číslo dokladu,
 - název, sídlo a IČ zhotovitele,
 - údaj o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky,
 - název, sídlo a IČ objednatele,
 - datum vystavení, DUZP., datum odeslání a datum splatnosti,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
 - předmět a název díla, číslo Smlouvy,
 - soupis provedených prací s náležitostmi dle odst. 7.1. této Smlouvy odsouhlasený objednatelem,
 - cenu bez DPH části díla odpovídající soupisu provedených prací a dodávek,
 - soupis dosud poskytnutých plateb, které se vztahují k dílu,
 - částku k úhradě,
 - razítko a podpis oprávněné osoby,
 - soupisy provedených prací, které jsou součástí faktur, budou zhotovitelem předkládány objednateli i v elektronické podobě (výstup z rozpočtového softwaru).
- 7.3. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, které byly vzájemně odsouhlaseny smluvními stranami, bude vystavena samostatná faktura s tím, že tato faktura musí kromě všech náležitostí uvedených v odst. 7.3 a 7.4 této Smlouvy obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.
- 7.4. Pokud zhotovitel, který je plátcem DPH, provádí stavební nebo montážní práce vymezené v Klasifikaci produkce CZ-CPA 41 až 43 vydané Českým statistickým úřadem (dále jen "Klasifikace produkce CZ-CPA") na majetku, který je byť jen částečně objednatelem používán k ekonomické činnosti, je nutné aplikovat režim přenesené daňové povinnosti. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad - fakturu s náležitostmi dle § 92a zákona o DPH včetně uvedení kódu plnění podle Klasifikace produkce CZ-CPA. Současně zhotovitel uvede na každém daňovém dokladu - faktuře text: "Fakturovaná částka neobsahuje daň z přidané hodnoty. Předmět plnění podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pro příjemce plnění vzniká povinnost daň přiznat a zaplatit. Sazba DPH je 15 %.
- 7.5. Skutečnost, zda objekt, na kterém jsou zhotovitelem prováděny stavební nebo montážní práce, je objednatelem používán k ekonomické činnosti, je povinen objednatel oznámit zhotoviteli písemně před zahájením stavebních prací.
- 7.6. Pokud objednatel neoznámí skutečnost uvedenou v odst. 7.7 této Smlouvy, pak platí, že objekt, na kterém jsou prováděny stavební a montážní práce, není objednatelem používán k ekonomické činnosti a pro tuto dodávku nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.
- 7.7. Zhotovitel předá dílčí, popř. konečnou fakturu k odsouhlasení technickému dozoru nejpozději 10. kalendářní den po ukončení měsíce, za který bude fakturováno.
- 7.8. Odsouhlasená dílčí, popř. konečná faktura bude doručena oprávněné osobě za zadavatele nejpozději do 15. kalendářního dne po ukončení měsíce, za který bude fakturováno.
- 7.9. Datem zdanitelného plnění každé vystavené faktury bude poslední den měsíce, za který bude

fakturováno.

7.10. Objednatel se zavazuje zaplatit platby do **30 dnů** od doručení faktury.

7.11. Objednatel může platbu odmítnout v případě, kdy platební doklad:

- obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje,
- obsahuje chybné cenové údaje.

Objednatel musí platební doklad vrátit bez zbytečného prodlení, nejpozději do data jeho splatnosti, jinak je v prodlení s placením částky, která měla být fakturována správně. U opraveného dokladu běží nová lhůta splatnosti.

7.12. Objednatel se zavazuje, že výše dohodnuté platební podmínky dodrží a ve sjednaných termínech použije platby na účet zhotovitele. V případě prodlení s úhradou je zhotovitel do doby skutečného zaplacení plateb oprávněn přerušit práce na stavbě a požadovat změnu Smlouvy v příslušných částech, zejména v čase plnění. V případě přerušeni práce je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli veškeré náklady a škody, které mu v této souvislosti vznikly.

7.13. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

7.14. Zhotovitel bude vystavovat faktury **do výše 90% ceny díla**. Zbývajících **10% ceny díla** jako zádržné bude účtováno konečnou fakturou. Konečnou fakturu Zhotovitel vystaví po úplném dokončení, předání a převzetí poslední části díla bez veškerých vad a nedodělků.

8. Způsob provádění díla

8.1. Způsob provádění díla se řídí ustanoveními § 2589 a násl. OZ, pokud není dohodnuto jinak. Zhotovitel bude při plnění předmětu této Smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této Smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednavatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.

8.2. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště do okamžiku předání díla stavební deník. Podrobná úprava ohledně stavebního deníku je uvedena v čl. 9 VOP jež tvoří nedílnou přílohu č. 1 této smlouvy, pokud dále není uvedeno jinak.

8.3. Mimo stavbyvedoucího může provádět záznamy do stavebního deníku pracovník vykonávající autorský dozor, orgány státní kontroly popř. jiné státní orgány a jiní k tomu zmocnění zástupci objednavatele a zhotovitele.

8.4. Technický dozor stavebníka vykonává osoba pověřená zadavatelem. V jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se Smlouvou, projektovou dokumentací a zadávacími podmínkami, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních předpisů tak, aby jakost díla odpovídala požadovanému standardu. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací objednatel neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen v takovém případě postupovat podle odst. 8.2 této Smlouvy. V případě zjištění vad díla tyto neprodleně odstranit či dohodnout způsob a termín odstranění.

8.5. Technický dozor stavebníka není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě.

8.6. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, osoby vykonávající technický dozor stavebníka, autorský dozor projektanta a výkon činnosti bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen "BOZP") budou ustanoveny objednavatelem, přičemž o této skutečnosti bude zhotovitel objednavatelem informován.

8.7. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel vyzve objednavatele k prověření prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty, a to zápisem do stavebního deníku nejméně 3 (tři) dny před prováděním těchto prací. Druh prací bude rovněž předem dohodnut ve stavebním deníku. Nevyzve-li zhotovitel Technický dozor stavebníka ke kontrole takových prací, bude povinen na žádost Technického dozoru stavebníka zakryté práce odkrýt na vlastní náklad. Pokud se objednatel nedostaví k prověření prací, o kterých byl prokazatelně informován, zhotovitel je oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí a zakrytí provést na náklady objednavatele. Pokud se však zjistí, že

práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady s tímto úkonem spojené zhotovitel. Provedení technické kontroly provádění díla objednatelem nezproštuje zhotovitele zodpovědnosti za řádné a kvalitní provedení díla.

- 8.8. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději před zahájením montážních prací, objednateli nebo Technickému dozoru stavebníka certifikát či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu zabudovávaného výrobku, konstrukce či materiálu. Zhotovitel souhlasí, že v případě nejasností o kvalitě výrobku, konstrukce či materiálu má objednatel před jejich zabudováním právo vyžadovat předložení příslušných vzorků s průvodními doklady prokazujícími např. výrobce, parametry, kvalitu atd. Současně se zhotovitel zavazuje, že v případě použití výrobku, konstrukce či materiálu, které nejsou specifikovány v projektové dokumentaci, vyzve před jejich objednáním objednatel a vyžádá si jeho souhlas.
- 8.9. Objednatel má právo prohlédnout (zkontrolovat), případně vyzkoušet materiál (dílo či jeho část), aby se ujistil, že vyhovuje podmínkám uvedeným ve smlouvě. Tyto prohlídky (kontroly) a zkoušky budou prováděny u zhotovitele nebo jeho poddodavatelů v místě dodání, popř. v místě konečného plnění díla. Provádí-li se u zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, pak se musí zhotovitel osobám pověřeným objednatelem zajistit pro tyto účely všechny potřebné technické prostředky a součinnost, a to zdarma. Zhotovitel je povinen zdarma dodat vzorky materiálů vždy, když jsou objednatelem požadovány pro kontrolní měření. Pokud by jakékoliv prohlížené (kontrolované) nebo zkoušené práce či materiály nevyhovovaly specifikacím požadované kvality, smí je objednatel odmítnout s prokázáním nevyhovujících vlastností a zhotovitel musí buď odmítnuté zboží nahradit nebo provést všechny úpravy (změny) nezbytné pro splnění specifikovaných požadavků, a to na vlastní náklady.
- 8.10. Sjednané termíny se považují za splněné zápisem ve stavebním deníku, který potvrdí objednatel.
- 8.11. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a za pořádek na pracovišti. Odpovídá za provádění díla ve vyžadované kvalitě a ve stanovených termínech.
- 8.12. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za plnění příslušných ustanovení zákonů, vyhlášek a norem o požární ochraně.
- 8.13. K dodržení ustanovení této Smlouvy se zhotovitel zavazuje k provádění prací pouze odborně způsobilými a proškolenými pracovníky. Způsob prokázání určuje odst. 10.4.1 VOP a postup při nesplnění podmínky upravuje odst. 10.3.1 VOP.
- 8.14. Zhotovitel je povinen veškeré poddodavatele podílející se na realizaci stavby seznámit se všemi podmínkami provádění díla plynoucími ze zadávacích podkladů a této Smlouvy. Zhotovitel nese veškerou zodpovědnost za činnost, dodávky a práce svých poddodavatelů. Přenesení jakýchkoli závazků plynoucích z této Smlouvy na poddodavatele je nepřípustné a je vůči objednateli právně neúčinné.
- 8.15. V případě, že v průběhu prací dojde ke zjištění případně možných archeologických nálezů, je zhotovitel povinen přerušit práce a informovat o těchto skutečnostech objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese zhotovitel veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.
- 8.16. Přerušování prací zhotovitelem v případě nálezů popsaného v odst. 8.15. je bráno jako působení vyšší moci a bude postupováno dle odst. 14.2.
- 8.17. Objednatel z hlediska dodržení zásad sociálně odpovědného zadávání ve smyslu ust. § 6 odst. 4 ZZVZ tak, že požaduje od dodavatele při plnění předmětu veřejné zakázky zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky podílejí. Dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů.

9. Staveniště

- 9.1. Staveniště je prostor, určený k provedení díla a k zařízení staveniště. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob v termínu uvedeném v bodě 4.1.1 této Smlouvy.
- 9.2. O předání staveniště bude sepsán zápis, který potvrdí zástupci smluvních stran. V zápise se uvedou

vzájemné vztahy pro plnění předmětu veřejné zakázky bez překážek jak na straně zhotovitele tak objednatele.

- 9.3. Při jednání o předání staveniště objednatel předá zhotoviteli současně:
- napojovací místa pro zabezpečení stavby v nezbytném rozsahu (tj. přívod el. energie, vody, kanalizace),
 - plochy pro zařízení staveniště včetně ploch mezideponijních skládek,
 - podmínky příjezdu ke staveništi.
- 9.4. Zařízení staveniště si celé zabezpečuje zhotovitel. Náklady na vybudování, úpravy stávajících zařízení pro účely zařízení staveniště a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí smluvní ceny. Materiál zbylý po demontáži zařízení staveniště je majetkem zhotovitele.
- 9.5. V písemném předání staveniště budou sepsány podmínky poskytování energií, vody, kanalizace, aj. Zhotovitel bude povinen spotřebované energie, vodu, kanalizace, aj. uhradit objednateli na základě faktur vystavených objednatelem, přičemž spotřebované množství bude vycházet z rozdílu odečtů mezi odečty dle čl. 9.3. smlouvy a odečty aktuálními.
- 9.6. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu. Odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 9.7. Zhotovitel na své náklady během stavby zajistí čištění a údržbu komunikací a veřejných ploch používaných při stavbě ve stavu odpovídajícím příslušným předpisům.
- 9.8. Zhotovitel zlikviduje vlastní zařízení staveniště a předá vyklizené staveniště objednateli do 3 (tří) dnů po předání díla. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen zařízení a materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení. Po jejich odstranění je povinen neprodleně staveniště protokolárně předat objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.
- 9.9. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen "BOZP") vlastních pracovníků.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1. K předání a převzetí díla vyzve zhotovitel písemně zápisem ve stavebním deníku objednatele 5 (pět) dnů před termínem zahájení přejímacího řízení. K termínu zahájení přejímky předloží zhotovitel písemné doklady dle odst. 10.2 této Smlouvy. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání a převzetí předmětu díla zápis, který musí obsahovat alespoň:
- popis předávaného díla,
 - zhodnocení kvality předávaného díla,
 - soupis vad a nedodělků, pokud je předávané dílo vykazuje,
 - způsob odstranění případných vad a nedodělků,
 - lhůta k odstranění případných vad a nedodělků,
 - výsledek přejímacího řízení,
 - podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.
- Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat zápis o předání a převzetí předmětu díla.
- 10.2. Při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli nezbytné doklady, zejména:
- doklady dle podmínek souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru a projektové dokumentace o předepsaných zkouškách podmiňující převzetí díla
 - tři tištěná vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací a jednu digitální verzi na dohodnutém datovém nosiči,
 - geodetické zaměření díla,
 - písemná stanoviska správců a provozovatelů sítí dotčených stavbou včetně jejich vyjádření před zakrytím sítí,
 - fotodokumentaci o průběhu stavebních prací na elektronickém nosiči,
 - provozní předpisy k obsluze jednotlivých částí díla,
 - atesty, prohlášení o shodě,
 - doklady jakosti na materiály, používané v průběhu stavby a zabudované do stavby,
 - doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve

- znění pozdějších předpisů,
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a kvalitě použitých materiálů, konstrukcí zakrytých v průběhu stavby,
 - stavební deník,
 - soubor zápisů o dílčích přejímkách, pokud byly uskutečněny.
- 10.3. Dílo objednatel převezme bez vad a nedodělků.
- 10.4. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, technickými normami a obvyklými zvyklostmi ve stavebnictví.
- 10.5. Nedodělkem se rozumějí nedokončené práce oproti projektové dokumentaci. Za drobné vady se ve smyslu ust. 2628 OZ pro účely této smlouvy nepovažují jakékoli vady díla, které by mohly ovlivnit samostatně, či ve vzájemném působení řádné a bezpečné užívání díla.
- 10.6. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

11. Záruční doba – zodpovědnost za vady

- 11.1. Odpovědnost za vady díla se řídí touto Smlouvou a příslušnými ustanoveními OZ.
- 11.2. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení předmětu díla podle této Smlouvy, platných právních předpisů, ČSN, dalších norem, TP, TKP a požadovaných standardů.
- 11.3. Na zhotovené dílo zhotovitel poskytuje záruku na jakost v délce **60 měsíců**. Tato záruční doba se nevztahuje na výrobky a zařízení se záruční lhůtou, uvedenou jejich výrobcem. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 11.4. Zhotovitel nenese záruky za vady materiálů a zařízení dodaných objednatelem a neodpovídá za vady vzniklé objednateli nedodržením pokynů v předaných návodech pro provoz a údržbu zařízení.
- 11.5. Zhotovitel je povinen během záruční lhůty, na svou odpovědnost a náklady, další zjištěné vady neprodleně a bezplatně odstranit v dohodnuté době, a to na základě oznámení vad provedeného objednatelem písemnou formou nejpozději do 10 (deseti) dnů po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit do 3 (tří) pracovních dnů po jejím obdržení a dohodnout způsob a termín na její odstranění. Záruční doba pro reklamovanou část se prodlužuje o dobu od oznámení reklamace objednatelem zhotoviteli do podepsání zápisu o předání a převzetí reklamované části po odstranění vad.
- 11.6. Odstranění vad v záruční době potvrdí v zápise objednatel zhotoviteli, popř. uvede důvody, proč tento zápis odmítá podepsat. K předání a převzetí reklamované části je povinen se objednatel dostavit, pokud k tomu byl zhotovitelem písemně vyzván nejméně 3 (tři) dny předem.
- 11.7. Jestliže se ukáže, že vada materiálu zabudovaného do předmětu díla je neodstranitelná, zavazuje se zhotovitel dodat do 5 (pěti) dní od zjištění této skutečnosti náhradní předmět plnění. Za vadu neodstranitelnou se považuje i taková, která se vyskytla znovu po opravě.
- 11.8. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní nejpozději do 10 (deseti) dnů po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce podle čl. 1 této Smlouvy.
- 11.9. Pro odpovědnost za vady díla platí ustanovení § 2615 OZ. Veškeré činnosti související s projednáním reklamace, včetně podpisu dohod o vyřízení reklamace, zajišťují zástupci zhotovitele uvedení v čl. 1 této smlouvy.

12. Smluvní pokuty

- 12.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou být uplatněny oprávněnou stranou z titulu neplnění níže uvedených závazků z této Smlouvy, tyto smluvní pokuty:
- 12.2. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se splněním sjednaného termínu předání a převzetí díla ve výši **0,2 %** (dvě desetiny procenta) z ceny díla za každý i započatý den prodlení až do data podepsání protokolu o předání a převzetí stavby.
- 12.2.1.** Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků ve výši **1.000,- Kč** (tisíc korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti lhůtě pro její odstranění uvedené v protokolu o předání a převzetí díla až do dne, kdy vady a nedodělky budou odstraněny.
- 12.2.2.** Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad reklamovaných v období záruční

lhůty, které brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) zjištěných a uplatněných v rámci záruky ve výši **10.000,- Kč** (Deset tisíc korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti dohodnuté lhůtě k odstranění uvedené v dohodě o odstranění vad až do dne, kdy vady budou odstraněny.

12.2.3. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s nedodržením termínu vyklizení staveniště dle čl. 9.8 této Smlouvy ve výši **0,05 %** (pět setin procenta) z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

12.2.4. Smluvní pokuta za nepředání kompletního stavebního deníku objednateli po dokončení předmětu díla, či jeho ztrátu ve výši **20.000,- Kč** (Dvacet tisíc korun českých).

12.2.5. Smluvní pokuta za nepřítomnost stavebního deníku v místě adresy stavby ve výši **1.000,- Kč** (Tisíc korun českých) za každý i započatý den nepřítomnosti.

12.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku škody způsobené porušením povinnosti ze závazku, na niž je dohodnuta smluvní pokuta, není dotčen nárok na zaplacení způsobené škody.

12.4. V případě porušení čl.14.12 smlouvy zhotovitelem, tedy že změna poddodavatele nebude předem odsouhlasena objednatelem a zhotovitel bude provádět stavbu pomocí poddodavatelů, které neuvedl v nabídce, případně poddodavatelem bez uděleného písemného souhlasu objednatele, bude objednatel požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **2 % z ceny za dílo**.

13. Odstoupení od Smlouvy

13.1. Jestliže zhotovitel nebude provádět práci v souladu se Smlouvou nebo bude zanedbávat plnění svých závazků tak závažným způsobem, že to ovlivní provádění prací, může objednatel prostřednictvím oznámení požadovat na zhotoviteli odstranění takového neplnění nebo zanedbání. Jestliže zhotovitel nebude plnit v přiměřené době od oznámení objednatele, může objednatel po 20 (dvaceti) dnech od zaslání oznámení od této Smlouvy odstoupit. Po takovémto ukončení musí objednatel spolu se zhotovitelem co možná nejdříve ověřit hodnotu provedených prací a všech dlužných částek k termínu odstoupení a tento dlužný závazek si vzájemně potvrdit.

13.2. Zhotovitel může od Smlouvy odstoupit v případě, že

- objednatel opomene vykonat svou povinnost, a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést smluvený výkon. Odstoupení je přípustné teprve tehdy, když zhotovitel písemně navrhl objednateli přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula,
- objednatel splatnou platbu neprovede nebo se jinak dostane do prodlení s úhradou oproti dohodnutým platebním podmínkám. Odstoupení je přípustné teprve tehdy, když objednatel neuhradil sjednanou platbu ani po uplynutí lhůty 1 (jednoho) měsíce od splatnosti sjednané platby, pokud nebude dohodnuto jinak.

13.3. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného projevu vůle od Smlouvy odstoupit druhé straně. V pochybnostech se má za to, že oznámení bylo doručeno třetím dnem ode dne jeho odeslání na poslední známou adresu.

13.4. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv odstoupit od Smlouvy bez sankcí. V takovém případě zaplatí objednatel zhotoviteli prokazatelně provedené práce na základě zhotovitelem předloženého a objednatelem odsouhlaseného soupisu prací.

14. Jiná ujednání

14.1. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu ust. § 2002 odst. 1 OZ pokládají porušení smluvních povinností uvedených v následujících částech Smlouvy za porušení podstatné:

- prodlení objednatele 14 (čtrnáct) kalendářních dní s povinností dle odst. 4.3 a odst. 5.1 této Smlouvy,
- prodlení zhotovitele 14 (čtrnáct) kalendářních dní s povinností dle odst. 4.1 této Smlouvy.

14.2. Každá ze smluvních stran ovlivněná vyšší mocí musí bez zpoždění a ne později než 5 (pět) dnů od výskytu vyšší moci oznámit druhé straně působení a charakteristiku vyšší moci. Jestliže z důvodu vyšší moci bude zhotovitel zpožděn v plnění svých závazků dle této Smlouvy, bude mít právo na takové prodloužení termínu, které by mělo být za všech okolností čestné a přiměřené. Pokud by působení vyšší moci trvalo ne více než 30 dnů, nebudou zhotoviteli ani objednateli hrazeny žádné

dodatečné náklady. V opačném případě budou tyto vlivy promítnuty dodatkem do smluvních ujednání.

- 14.3. Jestliže bude zhotoviteli v důsledku vyšší moci definitivně zabráněno plnit tuto Smlouvu nebo její část, budou objednatel a zhotovitel oprávněni na základě vzájemného písemného oznámení ukončit Smlouvu nebo tu její část, v jejíž realizaci je zhotoviteli s konečnou platností zabráněno. V případě ukončení výše uvedeným způsobem musí objednatel zaplatit zhotoviteli poměrnou část odměny za provedené práce a za položky vyrobené před datem ukončení.
- 14.4. Veškeré skutečnosti obchodní, výrobní a technické související s prováděním díla podle této Smlouvy jsou předmětem obchodního tajemství a jsou chráněny podle ust. § 2985 OZ, pokud není v této Smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech uvedeno jinak. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech těchto skutečnostech, o nichž se v souvislosti s prováděním díla podle této Smlouvy dozvěděly, a to i poté, kdy provádění díla bylo skončeno, pokud se nedohodnou jinak. Smluvní strany jsou rovněž povinny dbát o nepoškození dobrého obchodního jména druhé strany. Porušení těchto povinností zakládá i závazek k náhradě škody. Ostatní ustanovení OZ o nekalé soutěži tímto ujednáním nejsou dotčena.
- 14.5. Odpovědnost za škodu se řídí obecně závaznými právními předpisy. Hradí se škoda skutečná i ušlý zisk, a to uvedením v předešlý stav nebo v penězích, přičemž právo volby má strana poškozená.
- 14.6. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle v rozsahu zadaných prací po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatel bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 14.7. Zhotovitel (vč. případných poddodavatelů) musí dodržovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a řídit se pokyny BOZP, který bude objednatel stanoven.
- 14.8. Zhotovitel bude odpovědný za škodu, kterou způsobí objednateli, vzniklou v souvislosti s plněním Smlouvy zhotovitelem a jeho poddodavateli.
- 14.9. Změna poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatel. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
- 14.10. Objednatel nesmí souhlas uvedený v odst. 14.9. bez závažného důvodu odepřít.
- 14.11. Zhotovitel na své náklady během stavby zajistí čištění a údržbu komunikací a veřejných ploch používaných při stavbě ve stavu odpovídajícím příslušným předpisům.
- 14.12. Zhotovitel se zavazuje, že plnění dílčích částí díla případnými poddodavateli díla bude v souladu s jím předloženými informacemi o poddodavatelích během veřejné zakázky. V případě změny poddodavatele, je dodavatel povinen oznámit objednateli tuto skutečnost před zahájením plnění díla novým poddodavatelem, přičemž pro zahájení plnění části díla novým poddodavatelem musí být objednatel zhotoviteli udělen písemný souhlas.
- 14.13. Zhotovitel se zavazuje jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatel bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost popsáná v odst. 14.14. Případný soupis vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na předmětnou cenu díla zhotovitel předá objednateli.
- 14.14. Objednatel je odpovědný za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace.
- 14.15. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn změnit rozsah předmětu díla v průběhu realizace stavby a zhotoviteli nevzniká nárok na náhradu škody a ušlý zisk z této změny.
- 14.16. Ve smyslu § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, berou smluvní strany na vědomí, že kdykoli po dobu 10 (deseti) let ode dne předání a převzetí díla jsou povinny spolupůsobit při finanční kontrole, a zároveň jsou povinny poskytnout kontrolním orgánům dokumenty, vztahující se k předmětu Smlouvy a umožnit nahlédnutí do účetnictví nebo daňové evidence s ním související.
- 14.17. Zhotovitel je povinen umožnit přístup kontrolním orgánům ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění (poskytovateli dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj,

Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému Finančnímu úřadu a dalším kontrolním orgánům) do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a provést kontrolu dokladů souvisejících s projektem.

- 14.18. Zhotovitel se zavazuje nejpozději v den podpisu této Smlouvy předložit objednateli originál, nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy s minimálním limitem plnění z případné škodní události v plné výši nabídkové ceny zakázky.

15. Závěrečná ustanovení

- 15.1. Pokud není stanoveno jinak, řídí se tato Smlouva i vztahy podle ní vzniklé OZ. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují je řešit dohodou v rámci zásady „dobré vůle“. Nedohodnou-li se smluvní strany na smírném vyřešení sporu, rozhodne na návrh jedné z nich soud k rozhodování věcně a místně příslušný dle ustanovení zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.2. Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 15.3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Smlouvy včetně příloh na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 15.4. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky ke Smlouvě po řádném potvrzení a podepsání zástupců obou smluvních stran.
- 15.5. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva o dílo, je-li vlastnoručně podepsaná, je vypracována ve 2 vyhotoveních, po-té každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.
- 15.6. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva o dílo může být vyhotovena v elektronické podobě. V tomto případě obdrží obě smluvní strany její elektronický originál. Takto podepsaná Smlouva je platná dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb.,
- 15.7. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem této smlouvy souhlasí, že smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle a že nebyla učiněna v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na základě této skutečnosti připojují své podpisy.
- 15.8. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
Příloha č. 1 – VOP (Všeobecné obchodní podmínky)
Příloha č. 2 – Nabídkový položkový rozpočet stavby (viz odst. 6.2.)
Příloha č. 3 – Harmonogram stavebních prací (viz odst. 4.2.)

V Šumvaldu dne

V Uničově dne

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Ing. Josef Šenk
starosta obce

.....
Ing. Michal Axmann
jednatel

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

1. Povinnosti zhotovitele

1.1. Oprávnění k podnikání

1.1.1. Zhotovitel je povinen předložit před podpisem smlouvy Objednateli doklady opravňující jej k podnikání podle zvláštních právních předpisů pro celý rozsah díla.

1.2 Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost

1.2.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

2. Povinnosti objednatele

2.1. Povinnost zaplatit

2.1.1. Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu

3. Předmět smlouvy

3.1. Předmět díla

3.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je stanovení práv a povinností smluvních stran. Předmětem díla je zhotovení stavby. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordináční a kompletační činnosti celé stavby.

3.1.2. Předmět díla je vymezen projektovou dokumentací předanou Objednatelem Zhotoviteli.

3.1.3. Součástí díla jsou vedle činností uvedených ve smlouvě o dílo vždy i následující práce a činnosti:

3.1.3.1. zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí Staveniště do předání díla porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správcům, Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením této povinnosti.

3.1.3.2. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,

3.1.3.3. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,

3.1.3.4. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel) v místech dotčených stavbou,

3.1.3.5. zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,

3.1.3.6. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad, zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a právních nebo

technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

- 3.1.3.7.** zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- 3.1.3.8.** zabezpečení řádné likvidace odpadů vzniklých na stavbě (zejména vykopaná zemina, vybourané hmoty a stavební suť) dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění.
- 3.1.3.9.** uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- 3.1.3.10.** zabezpečení dodržení podmínek stanovených správcí inženýrských sítí,
- 3.1.3.11.** zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,

4. Termíny plnění

4.1. Termín zahájení

- 4.1.1** Zhotovitel zahájí práce do 5 (pěti) dnů od doručení písemné výzvy objednatele k zahájení prací.
- 4.1.2** Pokud Zhotovitel práce na díle nezačne ani ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

4.2. Termín dokončení

- 4.2.1.** Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu dokončení díla sjednaném ve smlouvě.
- 4.2.2.** Dokončením díla se rozumí úplné dokončení celé stavby a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby.

4.3. Podmínky pro změnu sjednaných termínů

- 4.3.1.** Vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% z hodnoty sjednané ceny díla, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

5.1. Obsah ceny

- 5.1.1.** Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je stranami dohodnuta bez daně z přidané hodnoty (DPH).
- 5.1.2.** Cena je stanovena podle Projektové dokumentace předané objednatelem zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Výkaz výměr, který je součástí předané Projektové dokumentace.
- 5.1.3.** Jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.

5.2. Doklady určující cenu

- 5.2.1.** Je-li cena díla doložena Položkovými rozpočty, odpovídá Zhotovitel za to, že tyto Položkové rozpočty jsou v úplném souladu s Výkazem výměr, předloženým Objednatelům. Položkové rozpočty slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.
- 5.2.2.** Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Výkazu výměr.

5.3. Podmínky pro změnu ceny

- 5.3.1.** Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.
- 5.3.2.** Změna sjednané ceny je možná pouze:
 - a) pokud v průběhu realizace díla, po podpisu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla;
 - b) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace, nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
 - c) pokud Objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena Projektovou dokumentací;

5.4. Způsob sjednání změny ceny

- 5.4.1.** Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
- 5.4.2.** Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelům.
- 5.4.3.** Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Zhotovitelem.
- 5.4.4.** Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito obchodními podmínkami.

5.5. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování

- 5.5.1.** Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení.
- 5.5.2.** Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 10 ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele.
- 5.5.3.** Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke smlouvě.

6. Platební podmínky

6.1. Zálohy

6.1.1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohu.

6.2. Postup plateb

6.2.1. Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně.

6.2.2. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 5 dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit. Po odsouhlasení objednatel vystaví zhotovitel fakturu. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

6.2.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatel odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.

6.3. Platby za vícepráce

6.3.1. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.

6.3.2. Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

6.4. Termín splnění platební povinnosti Objednatele

6.4.1. Dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.

7. Majetkové sankce

7.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů

7.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti termínu dokončení díla sjednanému podle Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** (pět setin procenta) za každý den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta vyšší.

7.1.2. Prodlení Zhotovitele proti termínu dokončení díla sjednaného dle Smlouvy delší jak 20 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

7.2. Prodlení s úhradou ceny

7.2.1. Pro případ pozdní úhrady faktur ze strany objednatele je zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení dle platných právních předpisů.

7.3. Způsob vyúčtování sankcí

7.3.1. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.

7.3.2. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.

- 7.3.3.** Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

8. Staveniště

8.1. Předání a převzetí Staveniště

- 8.1.1.** Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště prosté práv třetí osoby po uzavření smlouvy o dílo, pokud se strany nedohodnou jinak. Termín zhotovitele pro předání díla se prodlouží o dobu prodloužení objednatele s předáním staveniště zhotoviteli.
- 8.1.2.** O předání a převzetí Staveniště Zhotoviteli vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

8.2. Vytýčení stávajících podzemních inženýrských sítí

- 8.2.1.** Zhotovitel je povinen zajistit vytýčení stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem přeložit nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 8.2.2.** Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
- 8.2.3.** Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytyčeny, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu Zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.
- 8.2.4.** Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, je Zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu včetně případných škod, pokut apod.

8.3. Zabezpečení a vyklizení staveniště

- 8.3.1.** Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště a zařízení staveniště zejména s ohledem na bezpečnost práce, okolní provoz a životní prostředí.
- 8.3.2.** Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště do 3 (tří) dnů od předání a převzetí díla.

9. Stavební deník

9.1. Povinnost vést stavební deník

- 9.1.1.** Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník o pracích, které provádí, a to minimálně v rozsahu zákona č. 186/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.1.2.** Stavební deník musí být přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 9.1.3.** Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při převjímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle § 157 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.1.4.** První kopii obdrží osoba vykonávající funkci Technického dozoru objednatele a druhou kopii obdrží Zhotovitel.
- 9.1.5.** Povinnost vést stavební deník končí nabytím právní moci kolaudačního rozhodnutí. V případě výskytu kolaudačních vad nebo jiných podmínek kolaudačního rozhodnutí končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.

9.2. Obsah stavebního deníku

9.2.1. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla.

Zejména je povinen zapisovat údaje o:

- a) stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků,
- b) časovém postupu prací,
- c) kontrole jakosti provedených prací,
- d) opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví,
- e) opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí,
- f) událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla,
- g) konkrétní vyhodnocení práce a její objem (množství).

9.2.2. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.

9.2.3. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.

9.2.4. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

9.3. Osoby oprávněné k zápisům ve stavebním deníku

9.3.1. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:

- a) oprávnění zástupci Objednatele,
- b) oprávnění zástupci Zhotovitele,
- c) osoba pověřená výkonem Technického dozoru,
- d) osoba pověřená výkonem Autorského dozoru,
- e) zástupci orgánů státního stavebního dohledu,

9.3.2. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila

9.4. Kontrolní dny

9.4.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát týdně, nebude-li s pohledem na průběh stavby dohodnuto jinak.

9.4.2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru a Autorského dozoru a zástupci Zhotovitele.

9.4.3. Obsahem Kontrolního dne je zejména podání zprávy Zhotovitele Objednateli o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, projednání připomínek a podnětů osob vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

9.4.4. Objednatel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.

9.4.5. Zhotovitel zapisuje datum konání Kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

10. Provádění díla a bezpečnost práce

10.1. Použité materiály a výrobky

10.1.1. Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

10.1.2. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v Termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

10.2. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací

10.2.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

10.3. Kontrola provádění prací

10.3.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

10.3.2. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně tři dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.

10.3.3. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

10.4. Kvalifikace pracovníků zhotovitele

10.4.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen Objednateli doložit.

10.5. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

10.5.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel .

10.5.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

10.5.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

11. Poddodavatelé

11.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací díla jinou osobu

11.1.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

11.1.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze smlouvy o dílo.

11.2. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

11.2.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady:

- a) Jedno vyhotovení projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla,
- b) Zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- c) Zápisy a výsledky předepsaných měření,
- d) Zápisy a výsledky o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.),
- e) Zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
- f) Seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
- g) Stavební deník (případně deníky)

12. Záruka za jakost díla

12.1. Odpovědnost za vady díla

12.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

12.1.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla po jeho předání Objednateli, jestliže tyto vady byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

12.2. Délka záruční doby

12.2.1. Požadovaná doba záruky je stanovena v délce 60 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

12.2.2. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

12.2.3. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatelem Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

12.3. Způsob uplatnění reklamace

12.3.1. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

13. Změna smlouvy

13.1. Forma změny smlouvy

13.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

13.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle

pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

13.1.3. Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou případně sloužit jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.

13.1.4. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

13.2. Převod práv a povinností ze smlouvy

13.2.1. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.

13.2.2. Tyto VOP tvoří nedílnou přílohu smlouvy o dílo a pouze upravují náležitosti ve smlouvě o dílo nespecifikované. Pokud se vyskytne rozpor mezi těmito ujednáními, za přednostní se považuje vždy smlouva o dílo.

V Šumvaldu dne

V Uničově dne

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Ing. Josef Šenk
starosta obce

.....
Ing. Michal Axmann
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 004
Stavba: Rodinný dům č.p. 96 v Břevenci

KSO:
Místo: Šumvald

CC-CZ:
Datum: 23. 3. 2020

Zadavatel:
Obec Šumvald

IČ: 00299537
DIČ:

Uchazeč:
LAZAM uničovská stavební s.r.o. , Masarykovo nám. 37 , 783 91 Uničov

IČ: 64087883
DIČ: CZ64087883

Projektant:
Ing. Petr Malý

IČ: 42956439
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Petr Malý

IČ: 42956439
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **3 198 193,44**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	3 198 193,44	479 729,02

Cena s DPH **3 677 922,46**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 004

Stavba: Rodinný dům č.p. 96 v Břevenci

Místo: Šumvald

Datum: 23. 3. 2020

Zadavatel: Obec Šumvald

Projektant: Ing. Petr Malý

Uchazeč: LAZAM uničovská stavební s.r.o. , Masarykovo nám. 37 , 783 02 Zpracovatel:

Ing. Petr Malý

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

3 198 193,44

3 677 922,46

001	Výměna střešní krytiny, komíny	763 373,53	877 879,56
002	Zateplení fasády	1 916 338,05	2 203 788,76
003	Venkovní kanalizace	315 470,61	362 791,20
004	Zpevněné plochy	203 011,25	233 462,94

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rodinný dům č.p. 96 v Břevenci

Objekt:

001 - Výměna střešní krytiny, komíny

KSO:

Místo: Šumvald

CC-CZ:

Datum: 23. 3. 2020

Zadavatel:

Obec Šumvald

IČ:

00299537

DIČ:

Uchazeč:

LAZAM uničovská stavební s.r.o. , Masarykovo nám. 37 , 783 91 Uničov

IČ:

64087883

DIČ:

CZ64087883

Projektant:

Ing. Petr Malý

IČ:

42956439

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Petr Malý

IČ:

42956439

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

763 373,53

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	763 373,53	15,00%	114 506,03

Cena s DPH

v CZK

877 879,56

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rodinný dům č.p. 96 v Břevenci

Objekt:

001 - Výměna střešní krytiny, komíny

Místo: Šumvald

Datum: 23. 3. 2020

Zadavatel: Obec Šumvald

Projektant: Ing. Petr Malý

Uchazeč: LAZAM uničovská stavební s.r.o. , Masarykovo nám. 37 , 783 91 Unič

Zpracovatel: Ing. Petr Malý

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

763 373,53

HSV - Práce a dodávky HSV

41 659,99

3 - Svislé a kompletní konstrukce

1 615,12

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

12 857,82

997 - Přesun sutě

27 001,05

998 - Přesun hmot

186,00

PSV - Práce a dodávky PSV

703 713,54

741 - Elektroinstalace - silnoproud

35 086,58

742 - Elektroinstalace - slaboproud

5 736,00

762 - Konstrukce tesařské

16 191,26

764 - Konstrukce klempířské

163 631,00

765 - Krytina skládaná

479 460,30

767 - Konstrukce zámečnické

2 153,40

783 - Dokončovací práce - nátěry

1 455,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

18 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

10 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

8 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rodinný dům č.p. 96 v Břevenci

Objekt:

001 - Výměna střešní krytiny, komíny

Místo: Šumvald

Datum: 23. 3. 2020

Zadavatel: Obec Šumvald

Projektant: Ing. Petr Malý

Uchazeč: LAZAM uničovská stavební s.r.o. , Masarykovo nám. 37 , 783 91 Uničovice

Zpracovatel: Ing. Petr Malý

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

763 373,53

D		HSV	Práce a dodávky HSV					41 659,99
D		3	Svislé a kompletní konstrukce					1 615,12
1	K	316381112	Komínové krycí desky tl do 100 mm z betonu tř. C 12/15 až C 16/20 bez přesahů	m2	1,553	1 040,00	1 615,12	CS ÚRS 2020 01
VV		0,45*(0,75+1,2+1,5)			1,553			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					12 857,82
2	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	6,000	66,00	396,00	CS ÚRS 2020 01
VV		2,0*3			6,000			
3	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah	m2	353,800	5,00	1 769,00	CS ÚRS 2020 01
VV		14,5*12,2*2			353,800			
4	K	962032641	Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel na MC	m3	2,659	3 720,00	9 891,48	CS ÚRS 2020 01
VV		"Odstranění komínového zdiva 500mm pod horní rovinnou střešního pláště"						
VV		1,5*0,45*(1,065+0,5-0,1)			0,989			
VV		1,2*0,45*(1,27+0,5-0,1)			0,902			
VV		0,75*0,45*(1,875+0,5-0,1)			0,768			
VV		Součet			2,659			
5	K	963051113	Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm	m3	0,206	3 890,00	801,34	CS ÚRS 2020 01
VV		"Komínové krycí desky"						
VV		0,55*(1,6+1,3+0,85)*0,1			0,206			
D		997	Přesun sutě					27 001,05
6	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	10,324	898,00	9 270,95	CS ÚRS 2020 01
7	K	997013311	Montáž a demontáž shozy suti v do 10 m	m	8,000	652,00	5 216,00	CS ÚRS 2020 01
8	K	997013321	Příplatek k shozu suti v do 10 m za první a ZKD den použití	m	20,000	52,00	1 040,00	CS ÚRS 2020 01
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	10,324	304,00	3 138,50	CS ÚRS 2020 01
10	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	196,156	9,00	1 765,40	CS ÚRS 2020 01
VV		10,324*19 'Přepočtené koeficientem množství			196,156			
11	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	10,108	650,00	6 570,20	CS ÚRS 2020 01
D		998	Přesun hmot					186,00
12	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	0,407	457,00	186,00	CS ÚRS 2020 01
D		PSV	Práce a dodávky PSV					703 713,54
D		741	Elektroinstalace - silnoproud					35 086,58
13	K	741420001	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	68,500	212,00	14 522,00	CS ÚRS 2020 01
VV		10*4+4,5+0,5*3+2,0*2+4,0*2+1,0+0,5+0,5*8+5,0			68,500			
14	M	35441080	drát D 8mm nerez	kg	29,688	168,00	4 987,58	CS ÚRS 2020 01
VV		68,5*0,394*1,1			29,688			
15	K	741420021	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	25,000	117,00	2 925,00	CS ÚRS 2020 01
16	M	35442041	svorka uzemnění nerez k jímací tyči	kus	2,000	55,00	110,00	CS ÚRS 2020 01
17	M	35442042	svorka uzemnění nerez na okapové žlaby	kus	4,000	35,00	140,00	CS ÚRS 2020 01
18	M	35442029	svorka uzemnění nerez univerzální	kus	19,000	34,00	646,00	CS ÚRS 2020 01
19	K	741421833	Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D přes 8 mm šikmá střecha	m	48,000	85,00	4 080,00	CS ÚRS 2020 01
VV		10*4+4,5+0,5*3+1,0*2			48,000			
20	K	741421843	Demontáž svorky šroubové hromosvodné se 2 šrouby	kus	12,000	77,00	924,00	CS ÚRS 2020 01
VV		4+2+3+1+2			12,000			
21	K	741430004	Montáž tyč jímací délky do 3 m na střešní hřeben	kus	2,000	826,00	1 652,00	CS ÚRS 2020 01
22	M	35441123	tyč jímací s rovným koncem 2000mm nerez	kus	2,000	1 550,00	3 100,00	CS ÚRS 2020 01
23	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 12 m	%	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2020 01
D		742	Elektroinstalace - slaboproud					5 736,00
24	K	742420001	Montáž venkovní televizní antény	kus	2,000	123,00	246,00	CS ÚRS 2020 01
25	K	742420021	Montáž antennního stožáru včetně upevňovacího materiálu	kus	1,000	2 090,00	2 090,00	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	M	999000074	Ostatní materiál	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	
	VV		"Držák antény atyp. - pro 2ks"					
	VV		1		1,000			
27	K	742420811	Demontáž antény venkovní televizní nebo FM	kus	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2020 01
28	K	742420821	Demontáž antenního stožáru	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2020 01
29	K	998742202	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 12 m	%	1,500	1 000,00	1 500,00	CS ÚRS 2020 01
D 762			Konstrukce tesařské				16 191,26	
30	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	0,558	1 170,00	652,86	CS ÚRS 2020 01
31	K	762332131	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	10,000	195,00	1 950,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"Předpoklad"					
	VV		10		10,000			
32	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	0,110	8 570,00	942,70	CS ÚRS 2020 01
	VV		10,000*0,1*0,1*1,1		0,110			
33	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	12,740	135,00	1 719,90	CS ÚRS 2020 01
	VV		10		10,000			
	VV		0,6*(0,85+1,3+1,6)+0,7*0,7		2,740			
	VV		Součet		12,740			
34	M	60511022	řezivo jehličnaté středové smrk tl 33-100mm dl 2-3,5m	m3	0,448	7 990,00	3 579,52	CS ÚRS 2020 01
	VV		12,740*0,032*1,1		0,448			
35	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	10,000	42,00	420,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"Předpoklad"					
	VV		10		10,000			
36	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	0,558	1 660,00	926,28	CS ÚRS 2020 01
	VV		0,11+0,448		0,558			
37	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	3,000	2 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2020 01
D 764			Konstrukce klempířské				163 631,00	
38	K	764002812	Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané	m	58,000	65,00	3 770,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		(15,45+13,55)*2		58,000			
39	K	764002831	Demontáž sněhového zachytávače do suti	m	56,000	65,00	3 640,00	CS ÚRS 2020 01
40	K	764002881	Demontáž lemování střešních prostupů do suti	m2	3,450	100,00	345,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"Kominý"					
	VV		0,75+1,0+1,7		3,450			
41	K	764002891	Demontáž lemování sloupků komínových lávek do suti	kus	12,000	120,00	1 440,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		4*3		12,000			
42	K	764003801	Demontáž lemování trub, konzol, držáků, ventilačních nástavců a jiných kusových prvků do suti	kus	5,000	150,00	750,00	CS ÚRS 2020 01
43	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	58,600	80,00	4 688,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		(15,45+13,55)*2+0,15*4		58,600			
44	K	764242435	Oplechování rovné okapové hrany z TiZn předzvětráloho plechu rš 400 mm	m	58,000	761,00	44 138,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		(13,55+15,45)*2		58,000			
45	K	764541407	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn předzvětráloho plechu rš 400 mm	m	58,000	1 550,00	89 900,00	CS ÚRS 2020 01
46	K	764541427	Roh nebo kout půlkruhového podokapního žlabu z TiZn předzvětráloho plechu rš 400 mm	kus	4,000	1 310,00	5 240,00	CS ÚRS 2020 01
47	K	764541449	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlabu z TiZn předzvětráloho plechu 400/120 mm	kus	4,000	1 180,00	4 720,00	CS ÚRS 2020 01
48	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2020 01
D 765			Krytina skládaná				479 460,30	
49	K	765131801	Demontáž vláknocementové skládané krytiny sklonu do 30° do suti	m2	243,240	120,00	29 188,80	CS ÚRS 2020 01
	VV		13,55*6,767/2*2		91,693			
	VV		(4,15+15,45)*7,732/2*2		151,547			
	VV		Součet		243,240			
50	K	765131821	Demontáž hřebene nebo nároží z hřebenáčů vláknocementové skládané krytiny sklonu do 30° do suti	m	42,016	51,00	2 142,82	CS ÚRS 2020 01
	VV		9,579*4+4,15-0,45		42,016			
51	K	765131841	Příplatek k cenám demontáže skládané vláknocementové krytiny za sklon přes 30°	m2	91,693	25,00	2 292,33	CS ÚRS 2020 01
52	K	765131845	Příplatek k cenám demontáže hřebene nebo nároží skládané vláknocementové krytiny za sklon přes 30°	m	21,008	15,00	315,12	CS ÚRS 2020 01
	VV		42,016*0,5		21,008			
53	K	765133003	Krytina vláknocementová sklonu do 30° skládaná ze šablon s povrchem břidličným	m2	243,240	680,00	165 403,20	CS ÚRS 2020 01
54	K	765133013	Okapová hrana vláknocementové krytiny jednoduché krytí s povrchem břidličným	m	58,000	732,00	42 456,00	CS ÚRS 2020 01
55	K	765133029	Nároží vláknocementové krytiny z hřebenáčů s větracím pásem	m	38,316	1 550,00	59 389,80	CS ÚRS 2020 01
	VV		9,579*4		38,316			
56	K	765133035	Hřeben vláknocementové krytiny z hřebenáčů s větracím pásem	m	4,150	1 520,00	6 308,00	CS ÚRS 2020 01
57	K	765133093	Příplatek k cenám vláknocementové krytiny ze šablon na bednění	m2	91,693	115,00	10 544,70	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
58	K	765135001	Montáž střešních doplňků skládané vláknocementové krytiny plochy do 0,2m2	kus	10,000	58,00	580,00	CS ÚRS 2020 01
59	M	59161154	výlez na střechu 750x830mm plech Al pro vláknocementové krytiny	kus	5,000	8 500,00	42 500,00	CS ÚRS 2020 01
60	M	59164510	hřebenač rozbočovací sklolaminát v barvách krytiny	kus	2,000	697,00	1 394,00	CS ÚRS 2020 01
61	K	765135013	Montáž střešních výlezů skládané vláknocementové krytiny plochy do 1,0m2	kus	5,000	553,00	2 765,00	CS ÚRS 2020 01
62	M	59161152	prostup anténní pro krytinu vláknocementovou plast 400x400mm Dmax 60mm	kus	3,000	1 730,00	5 190,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"Anténa a jímací tyče"					
	VV		1+2		3,000			
63	M	59161150	prostup ventilační k větrání sanity 400x400mm D 110mm pro šablony vláknocementové krytiny	kus	4,000	1 980,00	7 920,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"ÚT"					
	VV		4		4,000			
64	M	59161148	hlavice větrací plast pro šablony vláknocementové krytiny	kus	1,000	1 590,00	1 590,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"ZTI"					
	VV		1		1,000			
65	K	765135051	Montáž držáku protisněhové zábrany skládané vláknocementové krytiny	kus	56,000	241,00	13 496,00	CS ÚRS 2020 01
66	K	765135053	Montáž mříže protisněhové zábrany skládané vláknocementové krytiny	kus	19,000	170,00	3 230,00	CS ÚRS 2020 01
67	M	RHZ.19399924	Lišta sněhové zábrany S5, RHEINZINK-prePATINA schiefergrau, d 3000 mm, hliník	kus	19,000	880,00	16 720,00	
	VV		5*2+4*2+1		19,000			
68	M	RHZ.21399915	Svorka sněhové zábrany S5, hliník	kus	56,000	89,00	4 984,00	
	VV		15*2+13*2		56,000			
69	K	765135061	Zabarvení řezu skládané vláknocementové krytiny	m	50,000	88,00	4 400,00	CS ÚRS 2020 01
70	K	765191023	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na bednění	m2	243,240	58,00	14 107,92	CS ÚRS 2020 01
71	M	DRK.02202543	DELTA VENT S plus(1,5mx50m)	m2	276,564	86,00	23 784,50	
	VV		243,24*1,1		267,564			
	VV		"Prostupy"					
	VV		0,5*8+1,0*5		9,000			
	VV		Součet		276,564			
72	K	765191041	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie střešních prostupů DN do 150 mm	kus	8,000	60,00	480,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		4+1+3		8,000			
73	K	765191043	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie střešních prostupů plochy do 1 m2	kus	5,000	257,00	1 285,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		4+1		5,000			
74	K	765191091	Příplatek k cenám montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie za sklon přes 30°	m2	91,693	45,00	4 126,19	CS ÚRS 2020 01
75	K	765191901	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30°	m2	151,547	16,00	2 424,75	CS ÚRS 2020 01
76	K	765191911	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 30°	m2	91,693	19,00	1 742,17	CS ÚRS 2020 01
77	K	765192811	Demontáž střešního výlezu jakékoliv plochy	kus	6,000	350,00	2 100,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		4+2		6,000			
78	K	998765202	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	%	3,000	2 200,00	6 600,00	CS ÚRS 2020 01
	D	767	Konstrukce zámečnické				2 153,40	
79	K	767851803	Demontáž komínových lávek - celé komínové lávky	m	3,450	172,00	593,40	CS ÚRS 2020 01
	VV		1,5+1,2+0,75		3,450			
80	K	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	12,000	30,00	360,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"Jímací tyče"					
	VV		2*6		12,000			
81	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2020 01
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				1 455,00	
82	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	3,000	72,00	216,00	CS ÚRS 2020 01
83	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	3,000	6,00	18,00	CS ÚRS 2020 01
84	K	783314203	Základní antikoroziční jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,000	140,00	420,00	CS ÚRS 2020 01
85	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	3,000	132,00	396,00	CS ÚRS 2020 01
86	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,000	135,00	405,00	CS ÚRS 2020 01
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				18 000,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				10 000,00	
87	K	030001000	Zařízení staveniště	%	2,000	5 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"Předpokládaná sazba 2% ze ZRN"					
	VV		2		2,000			
	D	VRN7	Provozní vlivy				8 000,00	
88	K	070001000	Provozní vlivy	%	2,000	4 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"Předpokládaná sazba 1% ze ZRN"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W				1			
					1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rodinný dům č.p. 96 v Břevenci

Objekt:

002 - Zateplení fasády

KSO:

Místo: Šumvald

CC-CZ:

Datum: 23. 3. 2020

Zadavatel:

Obec Šumvald

IČ:

00299537

DIČ:

Uchazeč:

LAZAM uničovská stavební s.r.o. , Masarykovo nám. 37 , 783 91 Uničov

IČ:

64087883

DIČ:

CZ64087883

Projektant:

Ing. Petr Malý

IČ:

42956439

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Petr Malý

IČ:

42956439

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 916 338,05

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	1 916 338,05	15,00%	287 450,71

Cena s DPH

v CZK

2 203 788,76

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rodinný dům č.p. 96 v Břevenci

Objekt:

002 - Zateplení fasády

Místo: Šumvald

Datum: 23. 3. 2020

Zadavatel: Obec Šumvald

Projektant: Ing. Petr Malý

Uchazeč: LAZAM uničovská stavební s.r.o. , Masarykovo nám. 37 , 783 91 Unič

Zpracovatel: Ing. Petr Malý

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 916 338,05

HSV - Práce a dodávky HSV

1 629 403,77

1 - Zemní práce	62 049,28
2 - Zakládání	1 138,56
3 - Svislé a kompletní konstrukce	7 800,40
4 - Vodorovné konstrukce	12 433,91
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 198 737,72
8 - Trubní vedení	10 259,84
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	197 907,54
997 - Přesun sutě	105 739,94
998 - Přesun hmot	33 336,58

PSV - Práce a dodávky PSV

273 634,28

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	25 054,53
712 - Povlakové krytiny	7 826,47
713 - Izolace tepelné	2 123,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	2 130,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	67 448,80
742 - Elektroinstalace - slaboproud	1 220,00
764 - Konstrukce klempířské	160 476,47
765 - Krytina skládaná	1 450,32
766 - Konstrukce truhlářské	2 031,69
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	1 159,00
795 - Lokální vytápění	2 714,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

4 100,00

OST - Ostatní

1 200,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

8 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště	5 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	3 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rodinný dům č.p. 96 v Břevenci

Objekt:

002 - Zateplení fasády

Místo: Šumvald

Datum: 23. 3. 2020

Zadavatel: Obec Šumvald

Projektant: Ing. Petr Malý

Uchazeč: LAZAM uničovská stavební s.r.o. , Masarykovo nám. 37 , 783 91 Uničovice

Ing. Petr Malý

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 916 338,05	
D HSV Práce a dodávky HSV							1 629 403,77	
D 1 Zemní práce							62 049,28	
1	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	77,694	65,00	5 050,11	CS ÚRS 2020 02
	VV		20,85*2,2+2,5*1,6+0,8*1,6		51,150			
	VV		0,6*(9,2+15,33+12,14+3,07+0,6+3,3+0,6)		26,544			
	VV		Součet		77,694			
2	K	129911121	Bourání zdíva z betonu prostého neprokládaného v odkopávkách nebo prokopávkách ručně	m3	1,500	4 550,00	6 825,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		"Bourání vyrovnávacího schodiště"					
	VV		1,5		1,500			
3	K	132212111	Hloubení rýh š do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	16,394	685,00	11 229,89	CS ÚRS 2020 02
	VV		(0,3+0,5)*0,7/2*(12,2+0,75+1,3+0,4+9,0+14,3+12,7+0,15+0,3+3,65+3,6+0,2)		16,394			
4	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	16,394	304,00	4 983,78	CS ÚRS 2020 02
5	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	163,940	16,00	2 623,04	CS ÚRS 2020 02
	VV		16,394*10 'Přepočtené koeficientem množství		163,940			
6	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	32,788	350,00	11 475,80	CS ÚRS 2020 02
	VV		16,394*2,0		32,788			
7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	16,394	22,00	360,67	CS ÚRS 2020 02
8	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	14,198	257,00	3 648,89	CS ÚRS 2020 02
	VV		16,394-2,196		14,198			
9	M	58343930	kamenivo drčené hrubé frakce 16/32	t	28,822	550,00	15 852,10	CS ÚRS 2020 02
	VV		14,198*2,0*1,015		28,822			
D 2 Zakládání							1 138,56	
10	K	279113134	Základová zeď tl do 300 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	0,593	1 920,00	1 138,56	CS ÚRS 2020 02
	VV		"U SV schodiště u vstupu"					
	VV		0,79*0,75		0,593			
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							7 800,40	
11	K	311231116	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm P7 až 15 na MC 10	m3	0,880	5 880,00	5 174,40	CS ÚRS 2020 02
	VV		"Zvýšení zidky u SV vstupu"					
	VV		0,3*0,3*(3,31+1,99)		0,477			
	VV		"Zidka u schodiště"					
	VV		0,3*0,79*1,7		0,403			
	VV		Součet		0,880			
12	K	340235212	Zazdívková otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 0,0225 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	kus	14,000	131,00	1 834,00	CS ÚRS 2020 02
13	K	340236212	Zazdívková otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 0,09 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	kus	4,000	198,00	792,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		"otvory ve fasádě"					
	VV		3+1		4,000			
D 4 Vodorovné konstrukce							12 433,91	
14	K	411321515	Stropy deskové ze ŽB tř. C 20/25	m3	0,531	4 560,00	2 421,36	CS ÚRS 2020 02
	VV		5,313*(0,05+0,15)/2		0,531			
15	K	411351011	Zřízení bednění stropů deskových tl do 25 cm bez podpěrné kce	m2	0,470	599,00	281,53	CS ÚRS 2020 02
	VV		0,05*(0,84*2+2,8+1,05*2+2,82)		0,470			
16	K	411351012	Odstranění bednění stropů deskových tl do 25 cm bez podpěrné kce	m2	0,470	146,00	68,62	CS ÚRS 2020 02
17	K	452311141	Podkladní desky z betonu prostého tř. C 16/20 otevřený výkop	m3	2,196	4 400,00	9 662,40	CS ÚRS 2020 02
	VV		0,3*(0,1+0,15)/2*(12,2+0,75+1,3+0,4+9,0+14,3+12,7+0,15+0,3+3,65+3,6+0,2)		2,196			
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							1 198 737,72	
18	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	1,050	577,00	605,85	CS ÚRS 2020 02
	VV		15*0,07		1,050			
19	K	621131301	Cementový postřík vnějších pohledů nanášený celoplošně strojně	m2	40,868	75,00	3 065,10	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"Podhledy"					
	VV		(13,95+0,2*2)*0,2+(13,95+0,7*2)*0,5		10,545			
	VV		(14,5+0,2*2)*0,2+(14,5+0,55+0,3)*0,5-5,9*0,15		9,770			
	VV		(12,2+0,2*2)*0,2+(12,2+0,7+0,55)*0,5-3,7*0,4		7,765			
	VV		(12,05+0,2*2)*0,2+(12,05+0,7*2)*0,5-5,35*0,15		8,413			
	VV		1,05*2,82-0,75*0,35*2		2,436			
	VV		0,84*2,8-0,59*0,35*2		1,939			
	VV		Součet		40,868			
20	K	621135001	Vyrovnaní podkladu vnějších podhledů maltou vápencementovou tl do 10 mm	m2	20,434	367,00	7 499,28	CS ÚRS 2020 01
	VV		40,868*0,5		20,434			
21	K	621135091	Příplatek k vyrovnaní vnějších podhledů maltou vápencementovou za každých dalších 5 mm tl	m2	20,434	80,00	1 634,72	CS ÚRS 2020 01
22	K	621211001	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek tl do 40 mm	m2	32,804	981,00	32 180,72	CS ÚRS 2020 02
	VV		"Římsa"					
	VV		(15,45*2+13,55*2-0,55*4)*0,55		30,690			
	VV		(-5,75*0,15+6,3*0,15+3,95*0,4)		-3,388			
	VV		Mezisoučet		27,302			
	VV		"JV vstup"					
	VV		2,84*0,86-0,59*0,35*2		2,029			
	VV		0,305*1,47		0,448			
	VV		Mezisoučet		2,477			
	VV		"SV vstup"					
	VV		2,86*1,07-0,75*0,35*2		2,535			
	VV		0,35*1,4		0,490			
	VV		Mezisoučet		3,025			
	VV		Součet		32,804			
23	M	28375942	deska EPS 100 fasádní λ=0,037 tl 20mm	m2	34,444	31,00	1 067,76	CS ÚRS 2020 02
	VV		32,804*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		34,444			
24	K	621211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek tl do 120 mm	m2	10,840	1 080,00	11 707,20	CS ÚRS 2020 02
	VV		"Římsa"					
	VV		0,2*(4,1+0,4+8,5+14,35-0,2*2+6,7+0,15+5,75+8,6-0,2*2+0,15+6,3)		10,840			
25	M	28375980	deska EPS 100 fasádní λ=0,037 tl 120mm	m2	11,382	211,00	2 401,60	CS ÚRS 2020 02
	VV		10,84*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		11,382			
26	K	621321111	Vápencementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších podhledů nanášená ručně	m2	40,868	330,00	13 486,44	CS ÚRS 2020 01
27	K	621532021	Tenkovrstvá silikonová hydrofilní zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších podhledů	m2	43,644	365,00	15 930,06	CS ÚRS 2020 02
	VV		32,804+10,84		43,644			
28	K	622131301	Cementový postřík vnějších stěn nanášený celoplošně strojně	m2	486,373	72,00	35 018,86	CS ÚRS 2020 01
	VV		"Pohled SZ"					
	VV		(12,05+0,15)*(8,19+0,3+0,075)+(12,05+0,15+0,09)*(0,3+0,2+0,09)+0,3*0,2*2+0,075*0,7*2		111,969			
	VV		1,05*0,1+1,565*2,32+0,75*(1,88+1,565)+0,75*0,75/2+(0,75+2,32)*0,2		7,215			
	VV		"Okna"					
	VV		(-0,85*0,85+1,4*1,45*2+1,5*1,5*2)		-9,283			
	VV		"Špalety"					
	VV		0,17*(0,85*4+1,4*2*2+1,45*2*2+1,5*4*2)		4,556			
	VV		Mezisoučet		114,457			
	VV		"Pohled JV"					
	VV		(12,2+0,4)*(8,19+0,3+0,075)+(8,5+0,4+0,65)*(0,3+0,09+0,2)+0,63*0,2+0,3*0,2*2+0,075*(0,55+0,7)		113,893			
	VV		0,75*(0,68+0,22+2,38)+0,1*1,05+0,33*1,4		3,027			
	VV		"Okna a dveře"					
	VV		-					
	VV		(0,9*0,9*2+0,9*2,185+1,4*2,5+2,0*1,45+1,5*1,45+1,5*1,5+0,9*1,5+0,6*1,5)		-16,662			
	VV		"Špalety"					
	VV		0,17*(0,9*4*2+1,4*2+2,5*2+2,0*2+1,45*2+1,5*2+1,45*2+1,5*4+0,9*2+0,6*2+1,5*2*2)		7,276			
	VV		2,6*0,59*2+2,26*(0,305+0,1)*2+1,47*0,305+1,05*0,1		5,452			
	VV		Mezisoučet		112,986			
	VV		"Pohled SV"					
	VV		(14,5+0,15)*(8,01+0,3+0,075)+0,09*0,3+2,6*0,59+0,1*0,84+(1,495+1,02)*0,79+1,02*((2,96-0,79)*2+1,99)+0,3*0,2*2+0,075*(0,55+0,3)		133,112			
	VV		1,645*0,79*2		2,599			
	VV		-11,03*0,54*0,5		-2,978			
	VV		(-0,54+0,47)*3,47/2		-1,752			
	VV		"Okna a dveře"					
	VV		(-0,95*2,185+0,9*0,45+0,7*1,1*6)		-7,101			
	VV		"Špalety"					
	VV		0,17*(0,9*2+0,45*2+0,7*2*6+1,1*2*6)		4,131			
	VV		2,6*0,75*2+2,18*(0,35*2+0,06*2)+0,35*1,4+0,06*1,1		6,244			
	VV		Mezisoučet		134,255			
	VV		"Pohled JZ"					
	VV		13,95*(8,19+0,3+0,075)+0,3*0,2*2+0,075*(0,7*2)		119,707			
	VV		(13,95+0,09*2)*(0,3+0,2)		7,065			
	VV		2,6*0,59+0,1*0,84		1,618			
	VV		"Okna"					
	VV		(-0,85*0,85*2+1,4*1,45*2+1,5*1,5*2)		-10,005			
	VV		"Špalety"					
	VV		0,17*(0,85*4*4+1,4*2*2+1,45*2*2+1,5*4*2)		6,290			
	VV		Mezisoučet		124,675			
	VV		Součet		486,373			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	K	622135001	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou vápencementovou tl do 10 mm	m2	243,187	323,00	78 549,40	CS ÚRS 2020 01
	VV		486,373*0,5		243,187			
30	K	622135091	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn maltou vápencementovou za každých dalších 5 mm tl	m2	243,187	60,00	14 591,22	CS ÚRS 2020 01
31	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	25,035	271,00	6 784,49	CS ÚRS 2020 02
	VV		"SV vstup, plochy F1 a F11"					
	VV		0,35*1,7*2		1,190			
	VV		(1,7+1,02)*0,79/2*4		4,298			
	VV		1,865*2,32		4,327			
	VV		(2,96-0,79+1,99)*1,02		4,243			
	VV		(3,31-0,79)*(1,865+1,785)/2		4,599			
	VV		Mezisoučet		18,657			
	VV		"JV vstup, plochy F9"					
	VV		0,56*0,65+(0,56+0,21)*(0,475*1,3)/2		0,602			
	VV		0,21*(0,475*1,3+0,65)		0,266			
	VV		Mezisoučet		0,868			
	VV		"Čelo římsy"					
	VV		0,095*(15,45+13,55)*2		5,510			
	VV		Mezisoučet		5,510			
	VV		Součet		25,035			
32	K	622211001	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek tl do 40 mm	m2	41,518	775,00	32 176,45	CS ÚRS 2020 02
	VV		"JV vstup"					
	VV		(0,86*2-0,12*2+2,84)*0,14		0,605			
	VV		0,325*2,22*2		1,443			
	VV		(0,59-0,12)*2,58*4		4,850			
	VV		(0,065+0,39+0,21)*2,58*2		3,431			
	VV		Mezisoučet		10,329			
	VV		"SV vstup"					
	VV		(1,07*2-0,12*2+2,86)*0,14		0,666			
	VV		0,37*2,22*2		1,643			
	VV		(0,75-0,12)*2,58*4-1,02*0,35		6,145			
	VV		(0,15+0,39+0,2)*2,58*2-0,39*1,02		3,421			
	VV		0,3*0,88+1,46*(0,75-0,12)		1,184			
	VV		Mezisoučet		13,059			
	VV		"Pod úrovní terénu"					
	VV		0,5*(0,26+5,44+0,15+6,7+14,13+0,03+8,5+0,4+0,65)		18,130			
	VV		Mezisoučet		18,130			
	VV		Součet		41,518			
33	M	28375942	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 20mm	m2	20,723	31,00	642,41	CS ÚRS 2020 02
	VV		"JV vstup"					
	VV		(0,86*2-0,12*2+2,84)*0,14		0,605			
	VV		0,325*2,22*2		1,443			
	VV		(0,59-0,12)*2,58*4		4,850			
	VV		(0,065+0,39+0,21)*2,58*2		3,431			
	VV		Mezisoučet		10,329			
	VV		"SV vstup"					
	VV		(1,07*2-0,12*2+2,86)*0,14		0,666			
	VV		0,37*2,22*2		1,643			
	VV		(0,75-0,12)*2,58*4-1,02*0,35		6,145			
	VV		(0,15+0,39+0,2)*2,58*2-0,39*1,02		3,421			
	VV		0,3*0,88+1,46*(0,75-0,12)		1,184			
	VV		Mezisoučet		13,059			
	VV		"Z toho XPS"					
	VV		-1,25*(0,75-0,12)		-0,788			
	VV		-(0,88-0,21)*0,3		-0,201			
	VV		-(0,9-0,21)*((0,59-0,12)*4+0,39*2+0,065*2+0,21*2+0,325*2)		-2,663			
	VV		Mezisoučet		-3,652			
	VV		Součet		19,736			
	VV		19,736*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		20,723			
34	M	28376470	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 200kPa tl 20mm	m2	3,835	69,00	264,62	CS ÚRS 2020 02
	VV		3,652*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		3,835			
35	M	28376438	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 250kPa tl 30mm	m2	19,037	105,00	1 998,89	CS ÚRS 2020 02
	VV		18,13		18,130			
	VV		18,13*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		19,037			
36	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek tl do 120 mm	m2	399,825	860,00	343 849,50	CS ÚRS 2020 02
	VV		"Pohled SV"					
	VV		(14,5+0,15+0,12*2)*(6,61+1,46)		120,162			
	VV		-(0,7*1,1*6+0,9*0,45)		-5,025			
	VV		-(2,82*(0,1+0,12))		-0,620			
	VV		-2,5*(2,6+(0,845+0,68))/2		-8,406			
	VV		(15,4+0,15)*0,4		6,220			
	VV		Mezisoučet		112,331			
	VV		"Pohled SZ"					
	VV		(12,05+0,15+0,12*2)*(6,61+1,46)		100,391			
	VV		-(0,85*0,85+1,4*1,45*2+1,5*1,5*2)		-9,283			
	VV		(12,69+0,15)*0,4		5,136			
	VV		Mezisoučet		96,244			
	VV		"Pohled JZ"					
	VV		(13,95+0,12*2)*(6,61+1,46)		114,513			
	VV		-(0,85*0,85*2+1,4*1,45*2+1,5*1,5*2)		-10,005			
	VV		14,59*0,4		5,836			
	VV		Mezisoučet		110,344			
	VV		"Pohled JV"					
	VV		(12,2+0,4+0,12*2)*(6,61+1,46)		103,619			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			-					
			(0,9*0,9*2+1,5*1,45+2,0*1,45+1,5*1,5+0,9*1,5+0,6*1,5+1,4*2,5)		-14,695			
			-(2,8*(0,1+0,12))		-0,616			
			-2,3*2,6		-5,980			
			-2,54*0,56		-1,422			
			Mezisoučet		80,906			
			Součet		399,825			
37	M	28375980	deska EPS 100 fasádní λ=0,037 tl 120mm	m2	345,496	211,00	72 899,66	CS ÚRS 2020 02
			399,825		399,825			
			Mezisoučet		399,825			
			"Z toho XPS"					
			"Pohled SV"					
			-(14,5+0,15+0,12*2)*1,46		-21,739			
			(0,9*0,45)		0,405			
			2,5*((0,845+0,68)/2-0,21)		1,381			
			"Pohled SZ"					
			-(12,05+0,15+0,12*2)*1,46		-18,162			
			(0,85*0,85)		0,723			
			"Pohled JZ"					
			-(13,95+0,12*2)*1,46		-20,717			
			(0,85*0,85*2)		1,445			
			"Pohled JV"					
			-(12,2+0,4+0,12*2)*1,46		-18,746			
			(0,9*0,9*2)		1,620			
			2,3*(0,9-0,21)		1,587			
			2,54*0,56		1,422			
			Mezisoučet		-70,781			
			Součet		329,044			
			329,044*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		345,496			
38	M	28376444	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 120mm	m2	74,320	420,00	31 214,40	CS ÚRS 2020 02
			70,781*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		74,320			
39	K	622211211	Montáž druhé vrstvy kontaktního zateplení z polystyrenových desek celkové tloušťky do 240 mm	m2	3,588	407,00	1 460,32	CS ÚRS 2020 02
			0,4*(0,4+6,61+1,46+0,5)		3,588			
40	M	28375980	deska EPS 100 fasádní λ=0,037 tl 120mm	m2	3,032	211,00	639,75	CS ÚRS 2020 02
			3,588		3,588			
			Mezisoučet		3,588			
			"Z toho XPS"					
			-0,4*(1,46-0,21+0,5)		-0,700			
			Mezisoučet		-0,700			
			Součet		2,888			
			2,888*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		3,032			
41	M	28376444	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 120mm	m2	0,735	420,00	308,70	CS ÚRS 2020 02
			0,7*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		0,735			
42	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 200 mm lepením desek z polystyrenu tl do 40 mm	m	11,110	219,00	2 433,09	CS ÚRS 2020 02
			"Pohled JV"					
			"Dveře"					
			1,05+2,24*2		5,530			
			Mezisoučet		5,530			
			"Pohled SV"					
			"Dveře"					
			1,1+2,24*2		5,580			
			Mezisoučet		5,580			
			Součet		11,110			
43	M	28375942	deska EPS 100 fasádní λ=0,037 tl 20mm	m2	34,398	31,00	1 066,34	CS ÚRS 2020 02
			5,58*0,095+5,53*0,14		1,304			
			130,9*0,29		37,961			
			Mezisoučet		39,265			
			"Z toho XPS"					
			-0,69*0,14*2		-0,193			
			-0,29*(0,85*4*4+0,9*4*2+0,9*2+0,45*2+0,85*4)		-7,801			
			Mezisoučet		-7,994			
			Součet		31,271			
			31,271*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		34,398			
44	M	28376470	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 200kPa tl 20mm	m2	8,793	69,00	606,72	CS ÚRS 2020 02
			7,994*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		8,793			
45	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 400 mm lepením desek z polystyrenu tl do 40 mm	m	130,900	308,00	40 317,20	CS ÚRS 2020 02
			"Pohled SZ"					
			"Okna"					
			0,85*4+1,4*2*2+1,45*2*2+1,5*4*2		26,800			
			Mezisoučet		26,800			
			"Pohled JV"					
			"Okna"					
			0,9*4*2+1,4*2+2,5*2+2,0*2+1,45*2+1,5*2+1,45*2+1,5*4+0,9*2+1,5*2*2+0,6*2		42,800			
			Mezisoučet		42,800			
			"Pohled SV"					
			"Okna"					
			0,9*2+0,45*2+0,7*2*6+1,1*2*6		24,300			
			Mezisoučet		24,300			
			"Pohled JZ"					
			"Okna"					
			0,85*4*4+1,4*2*2+1,45*2*2+1,5*4*2		37,000			
			Mezisoučet		37,000			
			Součet		130,900			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
46	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	253,035	68,00	17 206,38	CS ÚRS 2020 02
	VV		(0,075+0,02)*4		0,380			
	VV		0,4*7		2,800			
	VV		13,55*2+15,45*2+14,7*2+12,6*2		112,600			
	VV		(1,76+6,61)*4		33,480			
	VV		7,6+7,9		15,500			
	VV		2,58*4+2,24*4+0,14*2+0,86*2+2,84		24,120			
	VV		2,58*4+2,24*4+0,14*2+1,07*2+2,86		24,560			
	VV		1,7*2+1,55*2+0,845-1,02*2		5,305			
	VV		0,405*4+0,405*2+0,605*2		3,640			
	VV		Mezisoučet		222,385			
	VV		30,65		30,650			
	VV		Mezisoučet		30,650			
	VV		Součet		253,035			
47	M	63127466	profil rohový Al 23x23mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	233,504	30,00	7 005,12	CS ÚRS 2020 02
	VV		222,385*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		233,504			
48	M	28342207	profil okenní zakončovací protipožární s okapnicí a tkaninou pro nadpraží ETICS	m	32,183	41,00	1 319,50	CS ÚRS 2020 02
	VV		0,7*6+0,9		5,100			
	VV		0,85+1,4*2+1,5*2		6,650			
	VV		0,85*4+1,4*2+1,5*2		9,200			
	VV		0,9*2+1,4+1,5*2+2,0+0,9+0,6		9,700			
	VV		Součet		30,650			
	VV		30,65*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		32,183			
49	K	622321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších stěn nanášená ručně	m2	486,373	290,00	141 048,17	CS ÚRS 2020 01
50	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrnná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	101,257	559,00	56 602,66	CS ÚRS 2020 02
	VV		"Na desky XPS"					
	VV		7,994+0,7+70,781+3,652+18,13		101,257			
51	K	622532021	Tenkovrstvá silikonová hydrofilní zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	382,939	382,00	146 282,70	CS ÚRS 2020 02
	VV		19,736+329,044+2,888+31,271		382,939			
52	K	625681011	Ochrana proti holubům hrotovým systémem jednořadým s účinnou šířkou 10 cm	m	112,600	347,00	39 072,20	CS ÚRS 2020 02
	VV		"Zespolu pod římsu proti jirčákám"					
	VV		(15,45+13,55+14,7+12,6)*2		112,600			
53	K	629135102	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 300 mm	m	36,740	86,00	3 159,64	CS ÚRS 2020 01
	VV		0,9+0,7*6		5,100			
	VV		0,85+1,4*2+1,5*2		6,650			
	VV		0,85*4+1,4*2+1,5*2		9,200			
	VV		0,9*2+1,5*2+2,0+1,4+0,9+0,6		9,700			
	VV		3,31+1,99+0,79		6,090			
	VV		Součet		36,740			
54	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	43,051	42,00	1 808,14	CS ÚRS 2020 02
	VV		"Pohled SZ"					
	VV		"Okna"					
	VV		0,85*0,85+1,4*1,45*2+1,5*1,5*2		9,283			
	VV		Mezisoučet		9,283			
	VV		"Pohled JV"					
	VV		"Okna a dveře"					
	VV		0,9*0,9*2+0,9*2,185+1,4*2,5+2,0*1,45+1,5*1,45+1,5*1,5+0,9*1,5+0,6*1,5		16,662			
	VV		Mezisoučet		16,662			
	VV		"Pohled SV"					
	VV		"Okna a dveře"					
	VV		0,95*2,185+0,9*0,45+0,7*1,1*6		7,101			
	VV		Mezisoučet		7,101			
	VV		"Pohled JZ"					
	VV		"Okna"					
	VV		0,85*0,85*2+1,4*1,45*2+1,5*1,5*2		10,005			
	VV		Mezisoučet		10,005			
	VV		Součet		43,051			
55	K	629999011	Příplatek k úpravám povrchů za provádění styku dvou barev nebo struktur na fasádě	m	63,730	52,00	3 313,96	CS ÚRS 2020 01
	VV		0,12+12,05+3,07+3,31+0,7*2+0,35*2+0,79+0,3		21,740			
	VV		14,5+0,12*2-2,5+0,15		12,390			
	VV		12,2+0,12*2+0,4+0,49*4+0,305*2		15,410			
	VV		13,95+0,12*2		14,190			
	VV		Součet		63,730			
56	K	637211122	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 60 mm kladených do písku se zalitím spár MC	m2	29,275	940,00	27 518,50	CS ÚRS 2020 02
	VV		0,5*(12,2+0,75+1,3+0,4+9,0+14,3+12,7+0,15+0,3+3,65+3,6+0,2)		29,275			
D 8			Trubní vedení				10 259,84	
57	K	871260310	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 10 z polypropylenu DN 100	m	64,550	95,00	6 132,25	CS ÚRS 2020 02
	VV		12,2+0,75+1,3+0,4+9,0+14,3+12,7+0,15+0,3+3,65+3,6+0,2		58,550			
	VV		1,0*6		6,000			
	VV		Součet		64,550			
58	M	28610400	trubka drenážní systému budov celoperforovaná flexibilní tyčová PVC-U DN 100 SN4 2,5m šířka šterbin 1,2mm	m	65,518	52,00	3 406,94	CS ÚRS 2020 02
	VV		64,55*1,015 'Přepočtené koeficientem množství		65,518			
59	M	28610409	spojovací hrdlo drenážního systému budov DN 100	kus	10,150	41,00	416,15	CS ÚRS 2020 02
	VV		10*1,015 'Přepočtené koeficientem množství		10,150			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
60	M	28610414	uzavírací zátka drenážního potrubí systému budov DN 100	kus	6,090	50,00	304,50	CS ÚRS 2020 02
	VV		6*1,015 'Přepočtené koeficientem množství		6,090			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				197 907,54	
61	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	390,427	88,00	34 357,58	CS ÚRS 2020 01
	VV		"Pohled JZ"					
	VV		(13,95+1,2*2)*(1,76+7,105-1,8)		115,513			
	VV		"Pohled JV"					
	VV		(12,2+0,4)*(1,76+7,105-1,8)-3,75*0,6		86,769			
	VV		"Pohled SZ"					
	VV		(12,05+0,15)*(1,76+7,105-1,8)		86,193			
	VV		"Pohled SV"					
	VV		(14,5+0,15+1,2*2)*((0,845+1,11)/2+7,105-1,8)-3,3*1,565		101,952			
	VV		Součet		390,427			
62	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	23 425,620	2,00	46 851,24	CS ÚRS 2020 01
	VV		390,427*60 'Přepočtené koeficientem množství		23 425,620			
63	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	390,427	54,00	21 083,06	CS ÚRS 2020 01
64	K	944611111	Montáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	495,187	25,00	12 379,68	CS ÚRS 2020 01
	VV		"Pohled JZ"					
	VV		(13,95+1,2*2)*(1,76+7,105)		144,943			
	VV		"Pohled JV"					
	VV		(12,2+0,4)*(1,76+7,105)-3,75*0,6		109,449			
	VV		"Pohled SZ"					
	VV		(12,05+0,15)*(1,76+7,105)		108,153			
	VV		"Pohled SV"					
	VV		(14,5+0,15+1,2*2)*((0,845+1,11)/2+7,105)-3,3*1,565		132,642			
	VV		Součet		495,187			
65	K	944611211	Příplatek k ochranné plachtě za první a ZKD den použití	m2	29 711,220	1,00	29 711,22	CS ÚRS 2020 01
	VV		495,187*60 'Přepočtené koeficientem množství		29 711,220			
66	K	944611811	Demontáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	495,187	20,00	9 903,74	CS ÚRS 2020 01
67	K	944711112	Montáž záchytné stříšky š do 2 m	m	7,000	177,00	1 239,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		4+3		7,000			
68	K	944711212	Příplatek k záchytné stříšce š do 2 m za první a ZKD den použití	m	420,000	2,00	840,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		7*60 'Přepočtené koeficientem množství		420,000			
69	K	944711812	Demontáž záchytné stříšky š do 2 m	m	7,000	98,00	686,00	CS ÚRS 2020 01
70	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	11,280	87,00	981,36	CS ÚRS 2020 01
	VV		1,2*(0,84*2+2,8)		5,376			
	VV		1,2*(1,05*2+2,82)		5,904			
	VV		Součet		11,280			
71	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah	m2	50,000	5,00	250,00	CS ÚRS 2020 02
72	K	952902491	Čištění budov vyhrabání nepevných ploch	m2	80,000	4,00	320,00	CS ÚRS 2020 02
73	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	2,412	154,00	371,45	CS ÚRS 2020 02
	VV		"Květináč u SV vstupu"					
	VV		(0,79*2+0,55*2)*0,9		2,412			
74	K	966008211	Bourání odvodňovacího žlabu z betonových příkopových tváří š do 500 mm	m	20,850	64,00	1 334,40	CS ÚRS 2020 02
75	K	973031334	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,16 m2 hl do 150 mm	kus	2,000	287,00	574,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"Pro osazení stávajícího rozvaděče a pojistkové skříně"					
	VV		1+1		2,000			
76	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	15,000	127,00	1 905,00	CS ÚRS 2020 01
77	K	976074131	Vybourání kotevnic želez ze zdiva cihelného na MC	kus	14,000	182,00	2 548,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		2+4+4+4		14,000			
78	K	976083141	Vybourání škrabáků, stoupacích želez nebo kominových konzol ze zdiva betonového	kus	2,000	119,00	238,00	CS ÚRS 2020 02
79	K	978015381	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 80%	m2	521,513	62,00	32 333,81	CS ÚRS 2020 01
	VV		"Pohled SZ"					
	VV		(12,05+0,15)*(8,19+0,3+0,075)+(12,05+0,15+0,09)*(0,3+0,2+0,09)+0,3*0,2*2+0,075*0,7*2		111,969			
	VV		1,05*0,1+1,565*2,32+0,75*(1,88+1,565)+0,75*0,75/2+(0,75+2,32)*0,2		7,215			
	VV		"Okna"					
	VV		-(0,85*0,85+1,4*1,45*2+1,5*1,5*2)		-9,283			
	VV		"Špalety"					
	VV		0,17*(0,85*4+1,4*2*2+1,45*2*2+1,5*4*2)		4,556			
	VV		Mezisoučet		114,457			
	VV		"Pohled JV"					
	VV		(12,2+0,4)*(8,19+0,3+0,075)+(8,5+0,4+0,65)*(0,3+0,09+0,2)+0,63*0,2+0,3*0,2*2+0,075*(0,55+0,7)		113,893			
	VV		0,75*(0,68+0,22+2,38)+0,1*1,05+0,33*1,4		3,027			
	VV		"Okna a dveře"					
	VV		-					
	VV		(0,9*0,9*2+0,9*2,185+1,4*2,5+2,0*1,45+1,5*1,45+1,5*1,5+0,9*1,5+0,6*1,5)		-16,662			
	VV		"Špalety"					
	VV		0,17*(0,9*4*2+1,4*2+2,5*2+2,0*2+1,45*2+1,5*2+1,45*2+1,5*4+0,9*2+0,6*2+1,5*2*2)		7,276			
	VV		2,6*0,59*2+2,26*(0,305+0,1)*2+1,47*0,305+1,05*0,1		5,452			
	VV		Mezisoučet		112,986			
	VV		"Pohled SV"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			(14,5+0,15)*(8,01+0,3+0,075)+0,09*0,3+2,6*0,59+0,1*0,84+(1,195+0,72)*0,79/2+0,72*(2,96-0,79)*2+1,99)+0,3*0,2*2+0,075*(0,55+0,3)		129,983			
VV			-11,03*0,54*0,5		-2,978			
VV			-(0,54+0,47)*3,47/2		-1,752			
VV			"Okna a dveře"					
VV			-(0,95*2,185+0,9*0,45+0,7*1,1*6)		-7,101			
VV			"Špalety"					
VV			0,17*(0,9*2+0,45*2+0,7*2*6+1,1*2*6)		4,131			
VV			2,6*0,75*2+2,18*(0,35*2+0,06*2)+0,35*1,4+0,06*1,1		6,244			
VV			Mezisoučet		128,527			
VV			"Pohled JZ"					
VV			13,95*(8,19+0,3+0,075)+0,3*0,2*2+0,075*(0,7*2)		119,707			
VV			(13,95+0,09*2)*(0,3+0,2)		7,065			
VV			2,6*0,59+0,1*0,84		1,618			
VV			"Okna"					
VV			-(0,85*0,85*2+1,4*1,45*2+1,5*1,5*2)		-10,005			
VV			"Špalety"					
VV			0,17*(0,85*4*4+1,4*2*2+1,45*2*2+1,5*4*2)		6,290			
VV			Mezisoučet		124,675			
VV			"Podhledy"					
VV			(13,95+0,2*2)*0,2+(13,95+0,7*2)*0,5		10,545			
VV			(14,5+0,2*2)*0,2+(14,5+0,55+0,3)*0,5-5,9*0,15		9,770			
VV			(12,2+0,2*2)*0,2+(12,2+0,7+0,55)*0,5-3,7*0,4		7,765			
VV			(12,05+0,2*2)*0,2+(12,05+0,7*2)*0,5-5,35*0,15		8,413			
VV			1,05*2,82-0,75*0,35*2		2,436			
VV			0,84*2,8-0,59*0,35*2		1,939			
VV			Mezisoučet		40,868			
VV			Součet		521,513			

D 997 Přesun sutě 105 739,94

80	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s omezením mechanizace	t	50,666	990,00	50 159,34	CS ÚRS 2020 01
81	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	50,666	304,00	15 402,46	CS ÚRS 2020 01
82	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	557,326	13,00	7 245,24	CS ÚRS 2020 01
VV			50,666*11 'Přepočtené koeficientem množství		557,326			
83	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	50,666	650,00	32 932,90	CS ÚRS 2020 01

D 998 Přesun hmot 33 336,58

84	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	78,439	425,00	33 336,58	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	----------------

D PSV Práce a dodávky PSV 273 634,28

D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 25 054,53

85	K	711131101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho vodorovné AIP nebo tkaninou	m2	0,506	17,00	8,60	CS ÚRS 2020 02
VV			0,3*0,79+0,79*0,68/2		0,506			
86	M	KVK.8104KP10	BITAGIT 35 MINERAL	m2	0,582	212,00	123,38	
VV			0,506*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		0,582			
87	K	711161212	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií v svislé, nopek v 8,0 mm, tl do 0,6 mm	m2	64,405	131,00	8 437,06	CS ÚRS 2020 02
VV			1,1*(12,2+0,75+1,3+0,4+9,0+14,3+12,7+0,15+0,3+3,65+3,6+0,2)		64,405			
88	K	711161273	Provedení izolace proti zemní vlhkosti v svislé z nopové fólie	m2	23,420	67,00	1 569,14	CS ÚRS 2020 02
VV			0,4*(12,2+0,75+1,3+0,4+9,0+14,3+12,7+0,15+0,3+3,65+3,6+0,2)		23,420			
89	M	28323113	fólie HDPE (940-950kg/m3) na skládky a proti zemní vlhkosti nad úrovní terénu tl 2mm	m2	28,104	189,00	5 311,66	CS ÚRS 2020 02
VV			23,42*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		28,104			
90	K	711161383	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií ukončení horní lištou	m	58,550	123,00	7 201,65	CS ÚRS 2020 02
VV			12,2+0,75+1,3+0,4+9,0+14,3+12,7+0,15+0,3+3,65+3,6+0,2		58,550			
91	K	711199096	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 pásy na sucho a AIP	m2	0,506	6,00	3,04	CS ÚRS 2020 02
92	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	2,000	1 200,00	2 400,00	CS ÚRS 2020 02
D 712			Povlakové krytiny 7 826,47					
93	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	6,604	15,00	99,06	CS ÚRS 2020 02
VV			5,503*1,2		6,604			
94	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,002	67 500,00	135,00	CS ÚRS 2020 02
VV			6,604*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství		0,002			
95	K	712321132	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za horka nátěrem asfaltovým	m2	6,604	23,00	151,89	CS ÚRS 2020 02
96	M	11161346	asfalt oxidovaný stavební izolační	t	0,010	46 500,00	465,00	CS ÚRS 2020 02
VV			6,604*0,0015 'Přepočtené koeficientem množství		0,010			
97	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plně ploše	m2	13,208	135,00	1 783,08	CS ÚRS 2020 02
VV			6,604*2		13,208			
98	M	VDG.126171	VEDATECT PYE PV 200 S5 mineral (role/5m2)	m2	7,595	258,00	1 959,51	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV 6,604*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		7,595			
99	M	VDG.143455	VEDASPRINT (t3) modrozelený, tl. 4,2mm (role/7,5m2)	m2	7,595	294,00	2 232,93	
			VV 6,604*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		7,595			
100	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2020 02
D	713		Izolace tepelné				2 123,00	
101	K	713141131	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena plně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	5,503	173,00	952,02	CS ÚRS 2020 02
			VV "Stříšky nad vstupy zhora"					
			VV 2,86*1,07+2,84*0,86		5,503			
102	M	28376414	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 20mm	m2	5,613	75,00	420,98	CS ÚRS 2020 02
			VV 5,503*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		5,613			
103	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	1,500	500,00	750,00	CS ÚRS 2020 02
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				2 130,00	
104	K	722130231	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 15	m	1,000	486,00	486,00	CS ÚRS 2020 02
105	K	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 25	m	1,000	81,00	81,00	CS ÚRS 2020 02
106	K	722179191	Příplatek k rozvodu vody z plastů za malý rozsah prací na zakázce do 20 m	soubor	1,000	407,00	407,00	CS ÚRS 2020 02
107	K	722181111	Ochrana vodovodního potrubí plstěnými pásy do DN 20 mm	m	1,000	92,00	92,00	CS ÚRS 2020 02
108	K	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2" s jedním závitem	kus	1,000	222,00	222,00	CS ÚRS 2020 02
109	K	722220851	Demontáž armatur závitových s jedním závitem G do 3/4	kus	1,000	19,00	19,00	CS ÚRS 2020 02
110	K	722224151	Kulový kohout zahradní s vnějším závitem a páčkou PN 15, T 120°C G 3/8" - 3/4"	kus	1,000	343,00	343,00	CS ÚRS 2020 02
111	K	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	%	0,800	600,00	480,00	CS ÚRS 2020 02
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				67 448,80	
112	K	741110062	Montáž trubka plastová ohebná D přes 23 do 35 mm uložená pod omítku	m	15,000	42,00	630,00	CS ÚRS 2020 01
113	K	741112003	Montáž krabice zapuštěná plastová čtyřhranná	kus	2,000	108,00	216,00	CS ÚRS 2020 01
114	M	55343551	dvířka revizní nerezová bez otvorů pro elektroměrídla 405x605mm	kus	1,000	3 030,00	3 030,00	CS ÚRS 2020 02
115	M	55343550	dvířka revizní nerezová bez otvorů pro elektroměrídla 405x405mm	kus	1,000	2 710,00	2 710,00	CS ÚRS 2020 02
116	K	741120101	Montáž vodič Cu izolovaný plyn a lanený s PVC pláštěm žíla 0,15-16 mm2 zatažený (např. CY, CHAH-V)	m	65,000	15,00	975,00	CS ÚRS 2020 02
			VV 15+10*5		65,000			
117	K	741210001	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kg	kus	2,000	294,00	588,00	CS ÚRS 2020 01
118	K	741210101	Montáž rozváděčů litinových, hliníkových nebo plastových sestava do 50 kg	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	CS ÚRS 2020 02
119	K	741210121	Montáž rozváděčů litinových, hliníkových nebo plastových - skřínek do 10 kg	kus	1,000	269,00	269,00	CS ÚRS 2020 02
120	K	741310031	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí venkovní/mokrě	kus	6,000	182,00	1 092,00	CS ÚRS 2020 02
121	M	34536710	rámeček pro spínače a zásuvky 3901A-B30 trojnásobný, vodorovný	kus	2,000	89,00	178,00	CS ÚRS 2020 02
122	M	34535512	spínač jednopólový 10A bílý	kus	6,000	174,00	1 044,00	CS ÚRS 2020 02
123	K	741313252	Montáž zásuvek průmyslových nástěnných provedení IP 44 3P+N+PE 32 A	kus	1,000	185,00	185,00	CS ÚRS 2020 02
124	K	741313833	Demontáž spínačů nástěnných venkovních do 10 A šroubových se zachováním funkčností 2 svorek	kus	6,000	109,00	654,00	CS ÚRS 2020 02
			VV 3,000*2		6,000			
125	K	741316865	Demontáž zásuvek průmyslových nástěnných venkovních šroubových se zachováním funkčnosti 3P+N+PE	kus	1,000	116,00	116,00	CS ÚRS 2020 01
126	K	741370101	Montáž svítidlo žárovkové průmyslové stropní přisazené 1 zdroj bez koše	kus	3,000	346,00	1 038,00	CS ÚRS 2020 01
127	M	999000004	ostatní materiál	kus	3,000	2 000,00	6 000,00	
			VV "Svítidlo venkovní, vodotěsné, nástěnné, včetně zdroje"					
			VV 3		3,000			
128	K	741375801	Demontáž svítidla průmyslového výbojkového přisazeného 1 zdroj se zachováním funkčnosti	kus	3,000	137,00	411,00	CS ÚRS 2020 01
129	K	741410021	Montáž vodič uzemňovací pásek průřezu do 120 mm2 v městské zástavbě v zemi	m	60,000	65,00	3 900,00	CS ÚRS 2020 01
130	M	999000006	ostatní materiál	m	66,000	200,00	13 200,00	
			VV "Páska zemnicí nerez"					
			VV 60*1,1		66,000			
131	M	35441080	drát D 8mm nerez	kg	17,600	168,00	2 956,80	CS ÚRS 2020 01
			VV 40*0,4*1,1		17,600			
132	K	741420001	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	40,000	231,00	9 240,00	CS ÚRS 2020 01
133	K	741420051	Montáž vedení hromosvodné-úhelník nebo trubka s držáky do zdíva	kus	4,000	406,00	1 624,00	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
134	K	741421811	Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D do 8 mm kolmý svod	m	40,000	139,00	5 560,00	CS ÚRS 2020 01
135	K	741440031	Montáž tyč zemnicí délky do 2 m	kus	4,000	678,00	2 712,00	CS ÚRS 2020 01
136	M	35442090	tyč zemnicí 2m FeZn	kus	4,000	652,00	2 608,00	CS ÚRS 2020 02
137	M	35441802	úhelník ochranný na ochranu svodu - 1700mm, nerez	kus	4,000	353,00	1 412,00	CS ÚRS 2020 01
138	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 12 m	%	0,500	8 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2020 01
D 742			Elektroinstalace - slaboproud			1 220,00		
139	K	742420001	Montáž venkovní televizní antény	kus	2,000	123,00	246,00	CS ÚRS 2020 02
140	K	742420811	Demontáž antény venkovní televizní nebo FM	kus	2,000	237,00	474,00	CS ÚRS 2020 02
141	K	998742202	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 12 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2020 02
D 764			Konstrukce klempířské			160 476,47		
142	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	6,376	193,00	1 230,57	CS ÚRS 2020 02
			(2,82*1,05+2,8*0,84)*1,2		6,376			
143	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	5,300	230,00	1 219,00	CS ÚRS 2020 01
			3,31+1,99		5,300			
144	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	6,000	95,00	570,00	CS ÚRS 2020 01
			6,0		6,000			
145	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	9,500	101,00	959,50	CS ÚRS 2020 01
			"Stříšky nad vstupy"					
			9,5		9,500			
146	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	39,600	79,00	3 128,40	CS ÚRS 2020 01
			37,6		37,600			
			2,0		2,000			
			Součet		39,600			
147	K	764242433	Oplechování rovné okapové hrany z TiZn předzvětrálního plechu rš 250 mm	m	9,560	530,00	5 066,80	CS ÚRS 2020 01
148	K	764245406	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z TiZn předzvětrál plechu celoplošně lepené rš 500mm	m	6,100	1 590,00	9 699,00	CS ÚRS 2020 01
149	K	764246446	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z TiZn předzvětrálního plechu rš 500 mm	m	28,900	1 230,00	35 547,00	CS ÚRS 2020 01
150	K	764248424	Oplechování římsy rovné celoplošně lepené z TiZn předzvětrálního plechu rš 330 mm	m	1,900	770,00	1 463,00	CS ÚRS 2020 01
151	K	764341404	Lemování rovných zdí střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou z TiZn předzvětrálního plechu rš 330 mm	m	6,300	604,00	3 805,20	CS ÚRS 2020 01
152	K	764541403	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn předzvětrálního plechu rš 250 mm	m	9,500	1 000,00	9 500,00	CS ÚRS 2020 01
153	K	764541423	Roh nebo kout půlkruhového podokapního žlabu z TiZn předzvětrálního plechu rš 250 mm	kus	4,000	934,00	3 736,00	CS ÚRS 2020 01
154	K	764541443	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlabu z TiZn předzvětrálního plechu 250/80 mm	kus	2,000	734,00	1 468,00	CS ÚRS 2020 01
155	K	764548422	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn předzvětrálního plechu průměru 80 mm	m	7,600	1 270,00	9 652,00	CS ÚRS 2020 01
156	K	764548424	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn předzvětrálního plechu průměru 120 mm	m	37,600	1 820,00	68 432,00	CS ÚRS 2020 01
157	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2020 01
D 765			Krytina skládaná			1 450,32		
158	K	765131851	Demontáž vlnité vláknocementové krytiny sklonu do 30° do suti	m2	8,340	48,00	400,32	CS ÚRS 2020 01
			2,78*3,0		8,340			
159	K	998765202	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	%	3,000	350,00	1 050,00	CS ÚRS 2020 01
D 766			Konstrukce truhlářské			2 031,69		
160	K	766111820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných	m2	20,417	76,00	1 551,69	CS ÚRS 2020 01
			"Zakrytí vstupu"					
			(1,455+1,88)*2,18+1,455*2,225+3,0*2,78+2,18*0,72		20,417			
161	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	0,600	800,00	480,00	CS ÚRS 2020 01
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety			1 159,00		
162	K	784681003	Montáž plošných ozdobných prvků pravidelného tvaru průměru nebo výšky (šířky) do 200 mm	kus	1,000	159,00	159,00	CS ÚRS 2020 02
			"Nalepení čísla popisného"					
			1		1,000			
163	M	999000004	ostatní materiál	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	
			"Číslo popisné, plast"					
			1		1,000			
D 795			Lokální vytápění			2 714,00		
164	K	795942001	Napojení přímé ohniště na komínový průduch kouřovodem ocelovým nebo nerezovým D 120 mm	m	2,000	482,00	964,00	CS ÚRS 2020 02
			"Prodloužení odtahů od kamen do fasády"					
			4*0,5		2,000			
165	M	54171015	roura kouřová tl plechu 2mm dl 1m D 120mm	m	2,000	625,00	1 250,00	CS ÚRS 2020 02
166	K	998795202	Přesun hmot procentní pro lokální vytápění v objektech v do 12 m	%	0,500	1 000,00	500,00	CS ÚRS 2020 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							4 100,00	
167	K	HZS2492	Hodinová zúčtovací sazba pomocný dělník PSV	hod	10,000	410,00	4 100,00	CS ÚRS 2020 02
D OST Ostatní							1 200,00	
168	K	000000069	Vodovod	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00	
	VV		"Dodávka a montáž držáku zahradní hadice, plast"					
	VV		1		1,000			
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							8 000,00	
D VRN3 Zařízení staveniště							5 000,00	
169	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"Předpokládaná sazba 2% ze ZRN"					
	VV		2		2,000			
D VRN7 Provozní vlivy							3 000,00	
170	K	070001000	Provozní vlivy	%	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"Předpokládaná sazba 1% ze ZRN"					
	VV		1		1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rodinný dům č.p. 96 v Břevenci

Objekt:

003 - Venkovní kanalizace

KSO:

Místo: Šumvald

CC-CZ:

Datum: 23. 3. 2020

Zadavatel:

Obec Šumvald

IČ:

00299537

DIČ:

Uchazeč:

LAZAM uničovská stavební s.r.o. , Masarykovo nám. 37 , 783 91 Uničov

IČ:

64087883

DIČ:

CZ64087883

Projektant:

Ing. Petr Malý

IČ:

42956439

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Petr Malý

IČ:

42956439

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

315 470,61

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	315 470,61	15,00%	47 320,59

Cena s DPH

v CZK

362 791,20

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rodinný dům č.p. 96 v Břevenci

Objekt:

003 - Venkovní kanalizace

Místo: Šumvald

Datum: 23. 3. 2020

Zadavatel: Obec Šumvald

Projektant: Ing. Petr Malý

Uchazeč: LAZAM uničovská stavební s.r.o. , Masarykovo nám. 37 , 783 91 Unič

Zpracovatel: Ing. Petr Malý

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

315 470,61

HSV - Práce a dodávky HSV

301 892,61

1 - Zemní práce

129 694,80

3 - Svislé a kompletní konstrukce

6 602,40

4 - Vodorovné konstrukce

20 215,71

8 - Trubní vedení

110 392,00

998 - Přesun hmot

34 987,70

PSV - Práce a dodávky PSV

5 578,00

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

5 578,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

8 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

5 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

3 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rodinný dům č.p. 96 v Břevenci

Objekt:

003 - Venkovní kanalizace

Místo: Šumvald

Datum: 23. 3. 2020

Zadavatel: Obec Šumvald

Projektant: Ing. Petr Malý

Uchazeč: LAZAM uničovská stavební s.r.o. , Masarykovo nám. 37 , 783 91 Unič

Zpracovatel: Ing. Petr Malý

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

315 470,61

D HSV Práce a dodávky HSV

301 892,61

D 1 Zemní práce 129 694,80

1	K	132251103	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	87,750	585,00	51 333,75	CS ÚRS 2020 01
			(57,6+0,3*3)*0,8*(1,2+2,0)/2			74,880		
			(2,5*5+3,0+1,0)*0,6*1,3			12,870		
			Součet			87,750		
2	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	233,620	60,00	14 017,20	CS ÚRS 2020 01
			(57,6+0,3*3)*(1,2+2,0)/2*2+0,8*(1,2*2+2,0)			190,720		
			(2,5*5+3,0+1,0)*1,3*2			42,900		
			Součet			233,620		
3	K	151101111	Odstanění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	233,620	20,00	4 672,40	CS ÚRS 2020 01
4	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	29,462	304,00	8 956,45	CS ÚRS 2020 01
			87,5-58,038			29,462		
5	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	294,620	16,00	4 713,92	CS ÚRS 2020 01
			29,462*10 'Přepočtené koeficientem množství			294,620		
6	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	58,924	350,00	20 623,40	CS ÚRS 2020 02
			29,462*2,0			58,924		
7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	29,462	22,00	648,16	CS ÚRS 2020 02
8	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	58,038	157,00	9 111,97	CS ÚRS 2020 01
			87,75-7,929-19,449-1,8-0,534			58,038		
9	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	19,449	233,00	4 531,62	CS ÚRS 2020 01
			(57,6+0,3*3)*0,8*0,35			16,380		
			(2,5*5+3,0+1,0)*0,6*0,31			3,069		
			Součet			19,449		
10	M	58331200	štěrkopísek netříděný zásypový	t	38,898	285,00	11 085,93	CS ÚRS 2020 01
			19,449*2 'Přepočtené koeficientem množství			38,898		

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

6 602,40

11	K	359901111	Vyčištění stok	m	10,200	42,00	428,40	CS ÚRS 2020 01
12	K	359901211	Monitoring stoky jakékoli výšky na nové kanalizaci	m	77,600	63,00	4 888,80	CS ÚRS 2020 01
			57,6+20			77,600		
13	K	359901212	Monitoring stoky jakékoli výšky na stávající kanalizaci	m	10,200	126,00	1 285,20	CS ÚRS 2020 01

D 4 Vodorovné konstrukce

20 215,71

14	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	7,929	1 230,00	9 752,67	CS ÚRS 2020 01
			(57,6+0,3*3)*0,8*0,15			7,020		
			(2,5*5+3,0+1,0)*0,6*0,15			1,485		
						-0,576		
			Součet			7,929		
15	K	452311151	Podkladní desky z betonu prostého tř. C 20/25 otevřený výkop	m3	0,534	4 560,00	2 435,04	CS ÚRS 2020 01
			0,8*0,8*0,15*5+0,6*0,6*0,15			0,534		
16	K	452313151	Podkladní bloky z betonu prostého tř. C 20/25 otevřený výkop	m3	1,800	4 460,00	8 028,00	CS ÚRS 2020 01
			"Patky u lapačů splavenin"					
			6*0,3			1,800		

D 8 Trubní vedení

110 392,00

17	K	871315211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN4 DN 160	m	20,000	189,00	3 780,00	CS ÚRS 2020 01
18	K	871355211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN4 DN 200	m	57,600	315,00	18 144,00	CS ÚRS 2020 01
19	K	877315211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 160	kus	12,000	281,00	3 372,00	CS ÚRS 2020 01
20	M	28611363	koleno kanalizační PVC KG 160x87°	kus	6,000	178,00	1 068,00	CS ÚRS 2020 01
21	M	28611361	koleno kanalizační PVC KG 160x45°	kus	6,000	136,00	816,00	CS ÚRS 2020 01
22	K	877315221	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 dvouosé DN 160	kus	5,000	474,00	2 370,00	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	M	28611916	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KG 160/160/45°	kus	1,000	321,00	321,00	CS ÚRS 2020 01
24	M	28611912	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KG 160/110/45°	kus	4,000	241,00	964,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"Napojení drenáže"					
	VV		4		4,000			
25	K	877355221	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 dvouosé DN 200	kus	6,000	508,00	3 048,00	CS ÚRS 2020 01
26	M	28611918	odbočka kanalizační s hrdlem PVC 200/160/45°	kus	6,000	479,00	2 874,00	CS ÚRS 2020 01
27	K	879230191	Příplatek za práce sklon nad 20 % při montáži jakéhokoli kanalizačního potrubí DN 40 až 550	m	5,000	105,00	525,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		3,5+1,5		5,000			
28	K	894811113	Revizní šachta z PVC typ přímý, DN 315/160 hl od 1360 do 1730 mm	kus	1,000	6 950,00	6 950,00	CS ÚRS 2020 01
29	K	894811251	Revizní šachta z PVC typ pravý/přímý/levý, DN 400/200 tlak 12,5 t hl od 910 do 1280 mm	kus	2,000	7 650,00	15 300,00	CS ÚRS 2020 01
30	K	894811253	Revizní šachta z PVC typ pravý/přímý/levý, DN 400/200 tlak 12,5 t hl od 1410 do 1780 mm	kus	1,000	8 680,00	8 680,00	CS ÚRS 2020 01
31	K	894811255	Revizní šachta z PVC typ pravý/přímý/levý, DN 400/200 tlak 12,5 t hl od 1910 do 2280 mm	kus	2,000	9 500,00	19 000,00	CS ÚRS 2020 01
32	K	894812151	Revizní a čistící šachta z PP DN 315 poklop betonový s betonovým konusem pro třídu zatížení B125	kus	5,000	3 690,00	18 450,00	CS ÚRS 2020 01
33	K	894812171	Revizní a čistící šachta z PP DN 315 míř dešťová litinová do teleskopu pro třídu zatížení D400	kus	1,000	4 730,00	4 730,00	CS ÚRS 2020 01
	D	998	Přesun hmot				34 987,70	
34	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	41,162	850,00	34 987,70	CS ÚRS 2020 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				5 578,00	
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				5 578,00	
35	K	721242106	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125	kus	6,000	763,00	4 578,00	CS ÚRS 2020 01
36	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2020 01
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				8 000,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				5 000,00	
37	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"Předpokládaná sazba 2% ze ZRN"					
	VV		2		2,000			
	D	VRN7	Provozní vlivy				3 000,00	
38	K	070001000	Provozní vlivy	%	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"Předpokládaná sazba 1% ze ZRN"					
	VV		1		1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rodinný dům č.p. 96 v Břevenci

Objekt:

004 - Zpevněné plochy

KSO:

Místo: Šumvald

CC-CZ:

Datum: 23. 3. 2020

Zadavatel:

Obec Šumvald

IČ:

00299537

DIČ:

Uchazeč:

LAZAM uničovská stavební s.r.o. , Masarykovo nám. 37 , 783 91 Uničov

IČ:

64087883

DIČ:

CZ64087883

Projektant:

Ing. Petr Malý

IČ:

42956439

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Petr Malý

IČ:

42956439

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

203 011,25

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	203 011,25	15,00%	30 451,69

Cena s DPH

v CZK

233 462,94

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rodinný dům č.p. 96 v Břevenci

Objekt:

004 - Zpevněné plochy

Místo: Šumvald

Datum: 23. 3. 2020

Zadavatel: Obec Šumvald

Projektant: Ing. Petr Malý

Uchazeč: LAZAM uničovská stavební s.r.o. , Masarykovo nám. 37 , 783 91 Unič

Zpracovatel: Ing. Petr Malý

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

203 011,25

HSV - Práce a dodávky HSV

187 148,85

1 - Zemní práce

39 110,92

2 - Zakládání

15 614,17

3 - Svislé a kompletní konstrukce

3 225,60

5 - Komunikace pozemní

31 148,36

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 663,63

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

89 249,75

998 - Přesun hmot

7 136,42

PSV - Práce a dodávky PSV

7 862,40

783 - Dokončovací práce - nátěry

7 862,40

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

8 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

5 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

3 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rodinný dům č.p. 96 v Břevenci

Objekt:

004 - Zpevněné plochy

Místo: Šumvald

Datum: 23. 3. 2020

Zadavatel: Obec Šumvald

Projektant: Ing. Petr Malý

Uchazeč: LAZAM uničovská stavební s.r.o., Masarykovo nám. 37, 783 91 Uničovice

Ing. Petr Malý

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

203 011,25

D HSV Práce a dodávky HSV

187 148,85

D 1 Zemní práce

39 110,92

1	K	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	16,066	220,00	3 534,52	CS ÚRS 2020 02
	VV		(2,17+0,15*2)*20,85*(0,3-0,05)				12,875	
	VV		(1,6+0,15*2)*(2,991-0,15+1,3)*(0,3-0,05)				1,967	
	VV		(1,7*1,2+1,7*2,4)*0,2				1,224	
	VV		Součet				16,066	
2	K	132212111	Hloubení rýh š do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	3,855	685,00	2 640,68	CS ÚRS 2020 02
	VV		(20,85*2-1,2-1,4+2,991*2-0,15*2-1,4+1,3*2)*0,1*0,4				1,839	
	VV		0,4*(0,9-0,2)*(1,2*2+2,4*2)				2,016	
	VV		Součet				3,855	
3	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	23,974	139,00	3 332,39	CS ÚRS 2020 02
	VV		16,066+3,855+4,053				23,974	
4	K	162211319	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem ZKD 10 m	m3	23,974	128,00	3 068,67	CS ÚRS 2020 02
5	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	15,868	304,00	4 823,87	CS ÚRS 2020 02
	VV		16,066+3,855-4,053				15,868	
6	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	158,680	16,00	2 538,88	CS ÚRS 2020 02
	VV		15,868*10 'Přepočtené koeficientem množství				158,680	
7	K	167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ručně	m3	4,053	383,00	1 552,30	CS ÚRS 2020 02
8	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	31,736	350,00	11 107,60	CS ÚRS 2020 02
	VV		15,868*2,0				31,736	
9	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	15,868	22,00	349,10	CS ÚRS 2020 02
10	K	175111201	Obsypání objektu nad přilehlým původním terénem sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m ručně	m3	4,053	745,00	3 019,49	CS ÚRS 2020 02
	VV		"Obrubníky"					
	VV		0,5*0,25/2*(19,1+6,1+2,991+1,3*2+1,4-0,5*2+1,65)				2,053	
	VV		"Schodiště"					
	VV		2				2,000	
	VV		Součet				4,053	
11	K	181912112	Úprava pláňe v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	65,488	48,00	3 143,42	CS ÚRS 2020 02
	VV		(2,17+0,15*2)*20,85				51,500	
	VV		(1,6+0,15*2)*(2,991-0,15+1,3)				7,868	
	VV		1,7*1,2+1,7*2,4				6,120	
	VV		Součet				65,488	

D 2 Zakládání

15 614,17

12	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,109	39 000,00	4 251,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		1,1*(1,2*2*2+2,4*2*2)*0,006*1,15				0,109	
13	K	274313811	Základové pásy z betonu tř. C 25/30	m3	2,087	4 390,00	9 161,93	CS ÚRS 2020 02
	VV		0,4*(0,9-0,2)*(1,2*2+2,4*2)*1,035				2,087	
14	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	4,520	408,00	1 844,16	CS ÚRS 2020 02
	VV		0,2*1,2*2+0,25*0,2*2+0,4*1,2*2				1,540	
	VV		0,2*2,4*2+0,25*0,2*2+0,4*2,4*2				2,980	
	VV		Součet				4,520	
15	K	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	4,520	79,00	357,08	CS ÚRS 2020 02

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

3 225,60

16	K	311311951	Nosná zeď z betonu prostého tř. C 20/25	m3	0,720	4 480,00	3 225,60	CS ÚRS 2020 02
	VV		0,4*0,25*(1,2*2+2,4*2)				0,720	

D 5 Komunikace pozemní

31 148,36

17	K	596211111	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 100 m2	m2	50,567	315,00	15 928,61	CS ÚRS 2020 02
	VV		(2,17-0,1*2)*20,85+0,3*1,2+0,2*1,2*7				43,115	
	VV		(1,6-0,1*2)*(2,991+1,3+0,25)				6,357	
	VV		0,2*1,2*3+0,3*1,2+0,15*0,1				1,095	
	VV		Součet				50,567	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	M	59245018	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní	m2	51,073	298,00	15 219,75	CS ÚRS 2020 02
	VV		50,567*1,01 'Přepočtené koeficientem množství		51,073			
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 663,63	
19	K	622111111	Vyspravení celoplošné cementovou maltou vnějších stěn betonových nebo železobetonových	m2	5,419	307,00	1 663,63	CS ÚRS 2020 02
	VV		4,52		4,520			
	VV		0,25*(1,2+0,4)*2/0,89		0,899			
	VV		Součet		5,419			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				89 249,75	
20	K	911121111	Montáž zábradlí ocelového přichyceného vruty do betonového podkladu	m	7,200	940,00	6 768,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		(1,2+2,4)*2		7,200			
21	M	999000075	Ostatní materiál	m	7,200	7 500,00	54 000,00	
	VV		"Zábradlí ocelové, svařované z trubek, včetně patek"					
	VV		7,2		7,200			
22	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	61,032	298,00	18 187,54	CS ÚRS 2020 02
	VV		20,85*2-1,2-1,4+2,991*2-1,4+1,3*2+0,1+0,25		46,632			
	VV		1,2*(8+4)		14,400			
	VV		Součet		61,032			
23	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	61,642	167,00	10 294,21	CS ÚRS 2020 02
	VV		61,032*1,01 'Přepočtené koeficientem množství		61,642			
D 998			Přesun hmot				7 136,42	
24	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	29,368	243,00	7 136,42	CS ÚRS 2020 02
D PSV			Práce a dodávky PSV				7 862,40	
D 783			Dokončovací práce - nátěry				7 862,40	
25	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	14,400	67,00	964,80	CS ÚRS 2020 02
	VV		7,2*1,0*2		14,400			
26	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	14,400	72,00	1 036,80	CS ÚRS 2020 02
27	K	783314203	Základní antikoroziní jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	14,400	140,00	2 016,00	CS ÚRS 2020 02
28	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	14,400	132,00	1 900,80	CS ÚRS 2020 02
29	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	14,400	135,00	1 944,00	CS ÚRS 2020 02
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				8 000,00	
D VRN3			Zařízení staveniště				5 000,00	
30	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"Předpokládaná sazba 2% ze ZRN"					
	VV		2		2,000			
D VRN7			Provozní vlivy				3 000,00	
31	K	070001000	Provozní vlivy	%	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"Předpokládaná sazba 1% ze ZRN"					
	VV		1		1,000			

Projekt: Břevenc - BD č.p. 96

Objekt:

Objednatel: Obec Šumvald

Zhotovitel: LAZAM uničovská stavební s.r.o

Harmonogram stavebních prací 2024 - 2025

Stavební objekty	měsíc	říjen				listopad				prosinec				leden				únor				březen				duben				květen				červen														
	týden	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26								
Výměna střešní krytiny, komíny																																																
Zateplení fasády																																																
Venkovní kanalizace																																																
Zpevněné plochy																																																

V Uničově 19. 9. 2024

